



**Uchwała Nr VII/59/19  
Rady Miejskiej w Lesku  
z dnia 05 marca 2019 r.**

**RADA MIEJSKA  
w Lesku**

**w sprawie zatwierdzenia Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Hoczew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym  
(t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Lesku  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Zatwierdza się Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Hoczew, przyjętą uchwałą nr I/2019 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Hoczew z dnia 27 lutego 2019 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lesko.

**§ 3.**

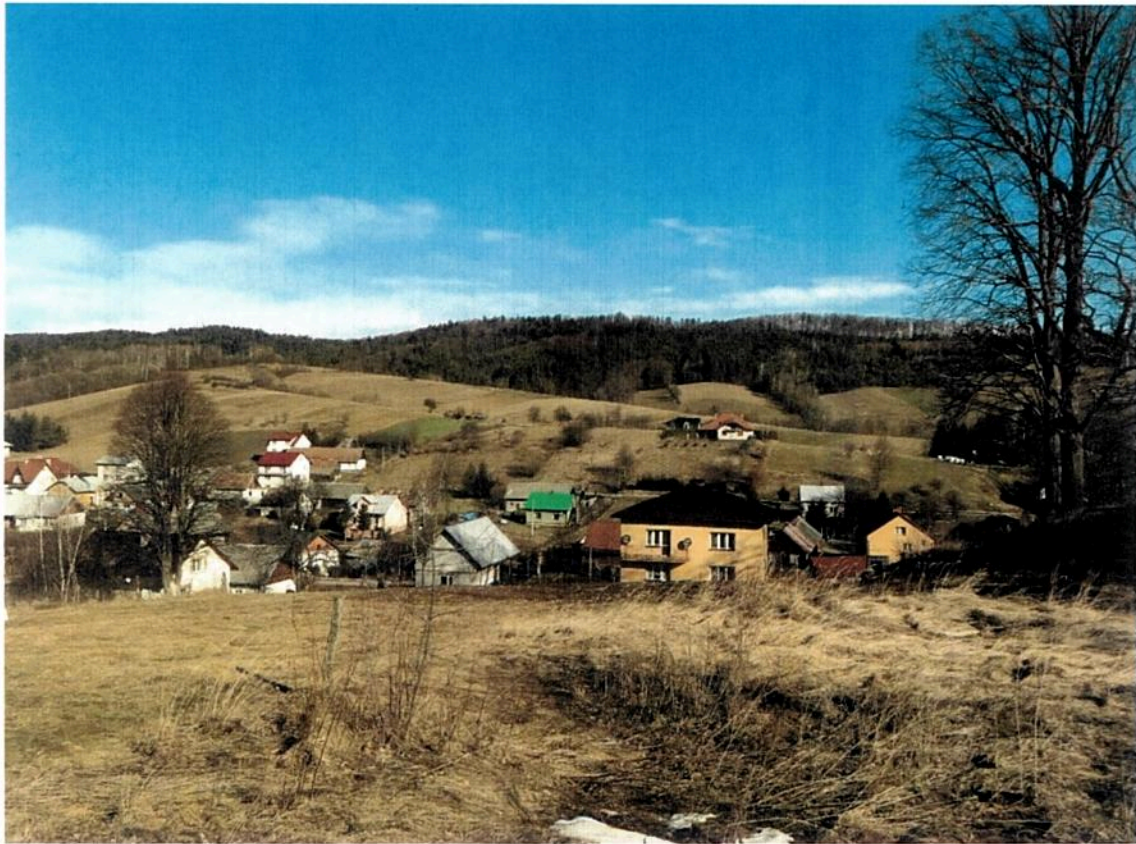
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Lesku

*Dariusz Kotyła*  
mgr Dariusz Kotyła

# SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI HOCZEW



**GMINA LESKO**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Lesku  
*[Signature]*  
mgr Dariusz Kotyła

Luty 2019

**W opracowaniu dokumentu udział wzięli:**

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Hoczew:

- Czesław Gnap
- Adam Benewiat
- Małgorzata Fedorowiat
- Robert Koncewicz
- Grzegorz Baryła
- Waldemar Benewiat
- Agnieszka Koncewicz
- Agata Gnap
- Jadwiga Mikołajczak
- Sabina Pękalska

2. Gminny Koordynator „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2017-2020”

- Agata Kurkowska

**Warsztaty z cyklu “Planowanie w procesie odnowy wsi” przeprowadzili:**

Pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego:

- Waldemar Pałys
- Iwona Kochan-Warowna

**Spis treści:**

1. Współautorzy opracowania.....	2
2. Analiza zasobów .....	4-6
3. Analiza SWOT .....	7
4. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	8
5. Wizja odnowy i rozwoju wsi .....	9
6. Program krótkoterminowy odnowy wsi .....	10
7. Plan i program odnowy wsi .....	11-12
8. Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi .....	13-21



## ANALIZA ZASOBÓW

**Zasoby** – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
<b>Przyrodniczy</b>				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Bieszczady, malownicze położenie przy ujściu rzeki Hoczewka do Sanu, kaskady skalne na Hoczewce, łowisko na rzece San, wiejski krajobraz z polami, łąkami, lasami			x
stan środowiska	Czyste powietrze, nieskażone środowisko			x
walory klimatu				
walory szaty roślinnej	Liczne zalesienia, bogata szata roślinna, dwa dęby – pomniki przyrody		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Rzeka San - obszar Natura 2000, Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu, pomnik przyrody „Progi skalne na Hoczewce”			x
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Pstrąg potokowy, strzebla potokowa, jelec, brzanka, głowacica, bocian biały, czapla siwa, sarny, jelenie, lisy			x
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	rzeka San i Hoczewka		x	
wody podziemne	studnie przydomowe na źródłach		x	
gleby	3 i 4 kl.		x	
kopaliny				
walory geotechniczne				
<b>Kulturowy</b>				
walory architektury	Miejscowość letniskowa, zabudowa wiejska z kościołem parafialnym rzymskokatolickim z XVII w.		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Świetlica wiejska jako centrum życia społecznego wsi			x
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Domy jednorodzinne z zabudowaniami	x		
zabytki i pamiątki historyczne	Ruiny dawnej cerkwi greckokatolickiej, ruiny dworu Jacka Fredry		x	
osobliwości kulturowe	dawna plebania greckokatolicka tzw. „popówka”, galeria prac Zdzisława Pękalskiego			x
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Wczesnośredniowieczne grodzisko, kościół parafialny pw. Św. Anny	x		
święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust Św. Anny 26.07, św. Walentego 14.02			x
tradycje, obrzędy, gwara				
legendy, podania i fakty historyczne	Legenda o Hoczwi, legenda o Janie God	x		

przekazy literackie	Książka o Hoczwi autorstwa Anny Materny, hymn szkoły w Hoczwi autorstwa Jana Benewiata		x	
ważne postacie i przekazy historyczne	Jacek Fredro – ojciec słynnego komediopisarza Aleksandra Fredry, urodzony w Hoczwi, dziedzic wsi			x
specyficzne nazwy	Pohulanka – nazwa części wsi	x		
specyficzne potrawy				
dawne zawody	kowal	x		
zespoły artystyczne, twórcy	Zdzisław Pękalski – rzeźbiarz, malarz, poeta, Anna Materna – autorka książki o Hoczwi			x
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Domy jednorodzinne, budownictwo wielorodzinne na byłym terenie Spółdzielni Usług Przemysłowo-Budowlanych		x	
działki pod domy letniskowe	Tak		x	
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Tak		x	
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	dawna plebania greckokatolicka tzw. „popówka”			x
<b>Infrastruktura społeczna</b>				
placze publicznych spotkań, festynów	Plac przy świetlicy, boisko			x
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska, biblioteka			x
miejsca uprawiania sportu	Boisko wielofunkcyjne przy szkole, stadion piłkarski, siłownia plenerowa		x	
miejsca rekreacji	teren nad rzeką Hoczewka, łowisko na Sanie, plac zabaw, siłownia plenerowa ze strefą relaksu (piłkarzyki, tenis stołowy)			x
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlak rowerowy „Zielony Rower 5A Lesko-Wzgórze Gruszka” (znaki niebieskie), szlak pieszy łącznikowy (znaki czarne) z Berezki		x	
szkoły	Zespół Szkół Samorządowych w Hoczwi (Szkoła Podstawowa kl. I-VIII i oddział przedszkolny)		x	
przedszkola	Oddział przedszkolny przy szkole		x	
biblioteki	Filia Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lesku		x	
placówki opieki społecznej	Brak			
placówki służby zdrowia	Brak			
<b>Infrastruktura techniczna</b>				
wodociąg	Brak sieci, przydomowe studnie	x		
kanalizacja	Brak sieci, przydomowe szamba	x		
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Wieś położona na skrzyżowaniu dróg wojewódzkich (rozwidlenie dróg „dużej i małej obwodnicy bieszczadzkiej”), oświetlona		x	
chodniki, parkingi	Częściowo chodnik wzdłuż drogi wojewódzkiej, parkingi			
przystanki	Tak		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Tak		x	
telefonii komórkowej	Tak		x	



inne				
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Gospodarstwa rolne, agroturystyka, działalność gospodarcza,		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	DARJAN Materiały budowlane Betoniarnia, PSB Mrówka – sklep z materiałami budowlanymi, Firma budowlana – docieplanie budynków, układanie kostki, Zakład metalowy, Kowalstwo artystyczne, sklepy spożywcze			x
gastronomia	Restauracja „Salamandra”, karczma „U Rycha”		x	
miejsca noclegowe	Gospodarstwa agroturystyczne, Hotel „Salamandra”, pensjonat „U Rycha”			x
gospodarstwa rolne	Tak	x		
uprawy hodowle	Tak		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Nie			
zasoby odnawialnych energii	Kolektory słoneczne		x	
<b>Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy</b>				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki		x	
środki wypracowywane				
<b>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</b>				
Autorytety i znane postacie we wsi	Proboszcz, były proboszcz ks. kanonik, dyrektor szkoły, były dyrektor szkoły, radna, sołtys, rada sołecka		x	
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Zdzisław Pękalski – znany twórca bieszczadzki			x
Osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci				
Przedsiębiorcy, sponsorzy	DARJAN, ELEKTROS, MET-ART		x	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	Większość mieszkańców z dostępem do internetu		x	
Pracownicy nauki	Nie			
Związki i stowarzyszenia	OSP Hoczew, Koło Gospodyń Wiejskich, Drużyna ZHP im. Władysława Schramma			x
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Współpraca z miesięcznikiem „Echo Bieszczadów”			x
Współpraca zagraniczna i krajowa				
<b>Publikatory, lokalna prasa</b>				
Książki, przewodniki	Anna Materna „Moja ukochana Hoczew” Andrzej Potocki, Zdzisław Pękalski „Zrodzone z bieszczadzkiego drewna – rzecz o Zdzisławie Pękalskim” Zdzisław Pękalski „Kiedy spoczywają pędzle”			x
Strony www	Strona internetowa szkoły			

## ANALIZA SWOT

MOCNE	SŁABE
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>Aktywność społeczna, zapał mieszkańców</i></li> <li>▪ <i>Zasoby naturalne – rzeki, przyroda</i></li> <li>▪ <i>Dobre położenie komunikacyjne na rozwidleniu dużej i małej obwodnicy bieszczadzkiej</i></li> <li>▪ <i>Dobrze rozwinięty handel (3 sklepy spożywcze i centrum budowlane)</i></li> <li>▪ <i>Duży zakład usługowo-budowlany</i></li> <li>▪ <i>Zaplecze turystyczne (dobrze rozwinięta agroturystyka, punkty gastronomiczne)</i></li> <li>▪ <i>Galeria rzeźby i malarstwa</i></li> <li>▪ <i>Dobra infrastruktura sportowa (boisko, stadion piłkarski, siłownia plenerowa)</i></li> <li>▪ <i>Stacja LPG i wulkanizacja</i></li> <li>▪ <i>Atrakcyjne miejsce rekreacji nad rzeką</i></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>Brak sieci kanalizacyjnej i wodociągowej</i></li> <li>▪ <i>Niefunkcjonalna świetlica wiejska</i></li> <li>▪ <i>Niski poziom dochodów mieszkańców</i></li> <li>▪ <i>Duże bezrobocie</i></li> <li>▪ <i>Niekorzystna sytuacja ekonomiczna rolników</i></li> <li>▪ <i>Luki w infrastrukturze komunikacyjnej</i></li> <li>▪ <i>Brak umiejętności pozyskiwania środków zewnętrznych</i></li> </ul>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>Rozpoczęta budowa sieci kanalizacyjnej i internetu światłowodowego</i></li> <li>▪ <i>Wykorzystanie walorów przyrodniczych i krajobrazowych do rozwoju wsi</i></li> <li>▪ <i>Budowa nowego obiektu handlowego</i></li> <li>▪ <i>Napływ nowych inwestorów</i></li> <li>▪ <i>Możliwość wykupu mieszkań własnościowych</i></li> <li>▪ <i>Dobre tereny inwestycyjne</i></li> <li>▪ <i>Pozyskanie funduszy zewnętrznych na rozwój wsi</i></li> <li>▪ <i>Promocja wsi</i></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>Migracja młodych ludzi do miast i za granicę</i></li> <li>▪ <i>Spadek urodzeń</i></li> <li>▪ <i>Zmieniające się przepisy prawne</i></li> <li>▪ <i>Wzrost podatków</i></li> </ul>



# Analiza potencjału rozwojowego wsi

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

(+) -

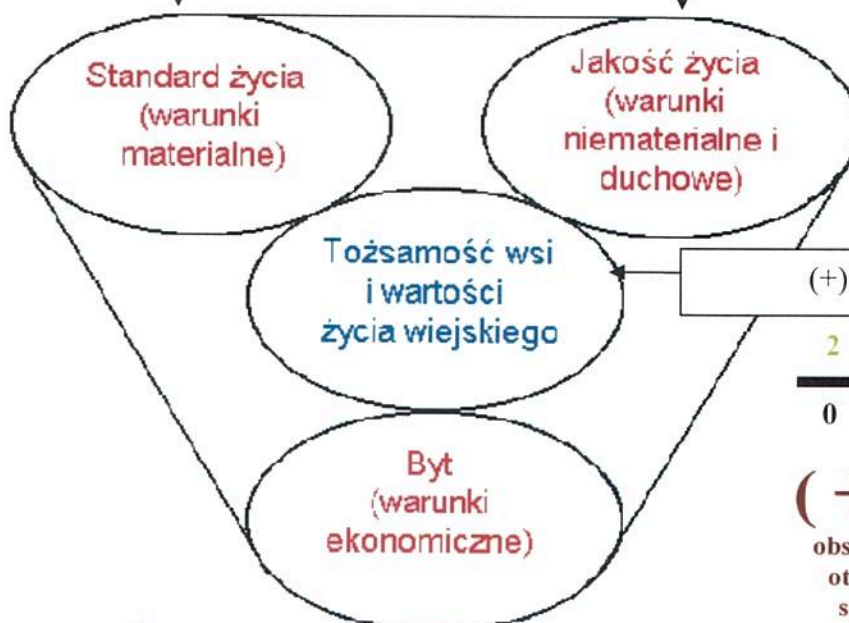
(+) -

(+) +

4	0
0	2

3	2
2	0

(+) -  
obszar silny  
otoczenie nie  
sprzyja



(+) -  
obszar silny  
otoczenie nie  
sprzyja

(+) -	
2	2
0	0

(+) +  
obszar silny  
otoczenie  
sprzyja

1	4
4	2

(-) +  
obszar słaby  
otoczenie  
sprzyja

(-) +

## Wizja odnowy i rozwoju wsi Hoczew

Wieś Hoczew, malowniczo położona u ujścia rzeki Hoczewka do Sanu, słynąca z mistrzostw świata w wędkarstwie, z rozwiniętą bazą agroturystyczną. Miejscowość wyposażona w nowoczesną infrastrukturę kulturalną i sportowo-rekreacyjną posiada bogatą ofertę spędzania czasu wolnego. W przebudowanej i wyremontowanej świetlicy wiejskiej odbywają się liczne imprezy integracyjne i okolicznościowe. Ciekawie zagospodarowany brzeg Hoczewki umożliwia wypoczynek mieszkańcom i turystom. W odnowionych pomieszczeniach dawnej „popówki” znajduje się regionalna izba pamięci.

Wieś dba o ekologię, posiada sieć kanalizacyjną i wodociągową, mieszkańcy korzystają z odnawialnych źródeł energii. Przez całą miejscowość biegną chodniki wzdłuż dróg wojewódzkich.

**Hoczew – dbamy o mieszkańców, turystów i przyrodę**

## Program krótkoterminowy odnowy wsi Hoczew

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	<i>Wspólne imprezy integracyjne, spotkania przy grillu</i>	Wykonanie altany z miejscem do grillowania	tak	nie	3,2,4,1,3,2,3,1,1,2	<b>IV</b>
Na czym nam najbardziej zależy?	<i>Modernizacja świetlicy w celu organizacji imprez integracyjnych</i>	Przebudowa świetlicy wiejskiej	tak	nie	5,5,5,5,5,5,5,5,5,5	<b>I</b>
Co nam najbardziej przeszkadza?	<i>Zniszczone posadzki w świetlicy wiejskiej</i>	Remont posadzek w świetlicy wiejskiej	tak	nie	2,4,2,3,4,4,2,4,4,4	<b>II</b>
Co najbardziej zmieni nasze życie?	<i>Uporządkowanie miejsca rekreacji nad rzeką Hoczewka</i>	Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy rzece Hoczewka	tak	nie	4,1,3,4,2,3,4,3,2,3	<b>III</b>
Co nam przyjdzie najłatwiej?	<i>Zakup sceny plenerowej</i>	Zakup sceny plenerowej na potrzeby organizacji wydarzeń kulturalnych	tak	nie	1,3,1,2,1,1,1,2,3,1	<b>V</b>
Projekt, jaki zgłosimy do Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi	<b>Przebudowa świetlicy wiejskiej</b>					



## Plan i program odnowy wsi Hoczew na lata 2017-2020

Wizja wsi: **Hoczew – dbamy o mieszkańców, turystów i przyrodę**

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
<b>1. Cele jakie musimy osiągnąć, by urzeczywistnić wizję naszej wsi</b>	<b>2. Co nam pomoże osiągnąć cel?</b>	<b>3. Co nam może przeszkodzić?</b>	<b>Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?</b>
	<b>ZASOBY</b> Czego użyjemy?	<b>ATUTY</b> Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	
<b>A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>			
- rozwijanie poczucia wspólnoty - wzmacnianie więzi z miejscem zamieszkania	- zasoby ludzkie	- migracja młodych ludzi	- organizowanie imprez integrujących lokalną społeczność
<b>B. STANDARD ŻYCIA</b>			
- poprawa stanu infrastruktury technicznej, kulturalnej i sportowo-rekreacyjnej	- zasoby naturalne - zasoby ludzkie	- brak środków - brak umiejętności pozyskiwania środków zewnętrznych	- przebudowa świetlicy wiejskiej - budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej - budowa brakującej części chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej
<b>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</b>			
- wzrost atrakcyjności wsi poprzez poszerzenie oferty turystycznej	- budynki dawnej „popówki”	- niski poziom dochodów mieszkańców - wzrost podatków	- adaptacja pomieszczeń dawnej „popówki” na regionalną izbę pamięci - organizacja zawodów wędkarskich
<b>D. BYT</b>			

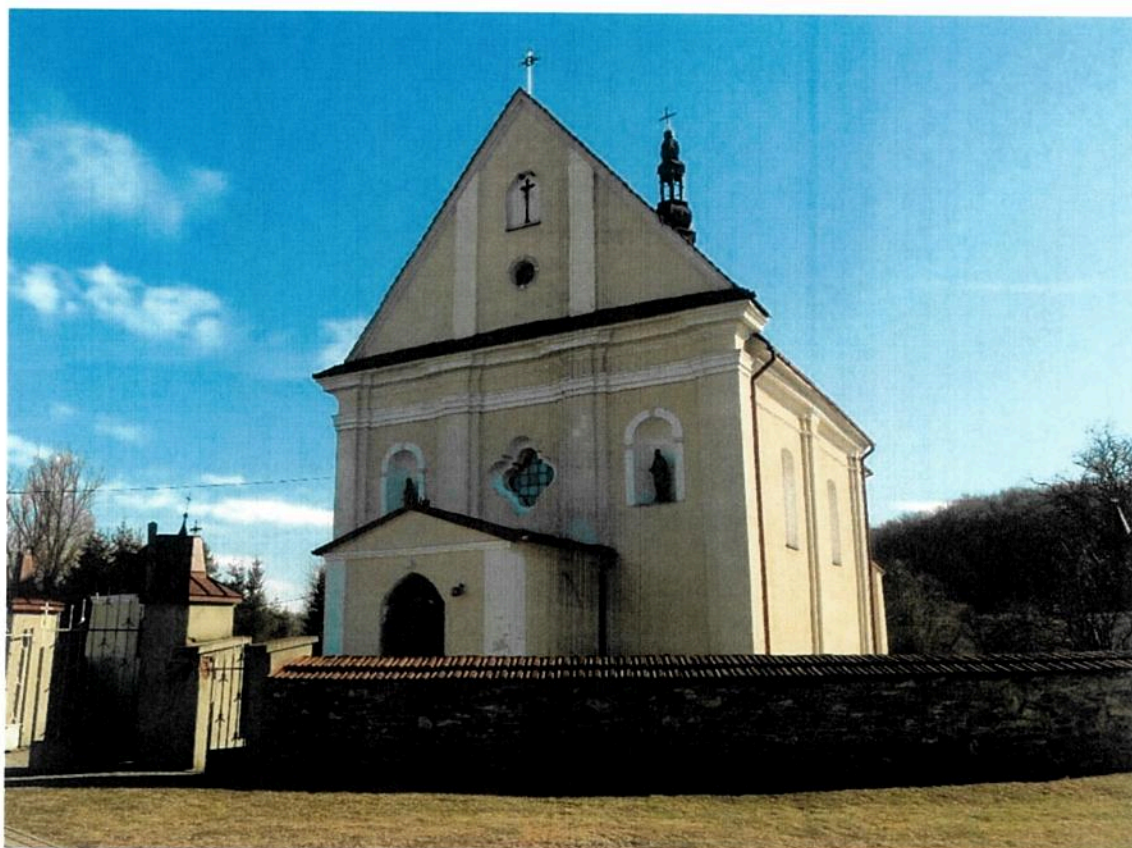
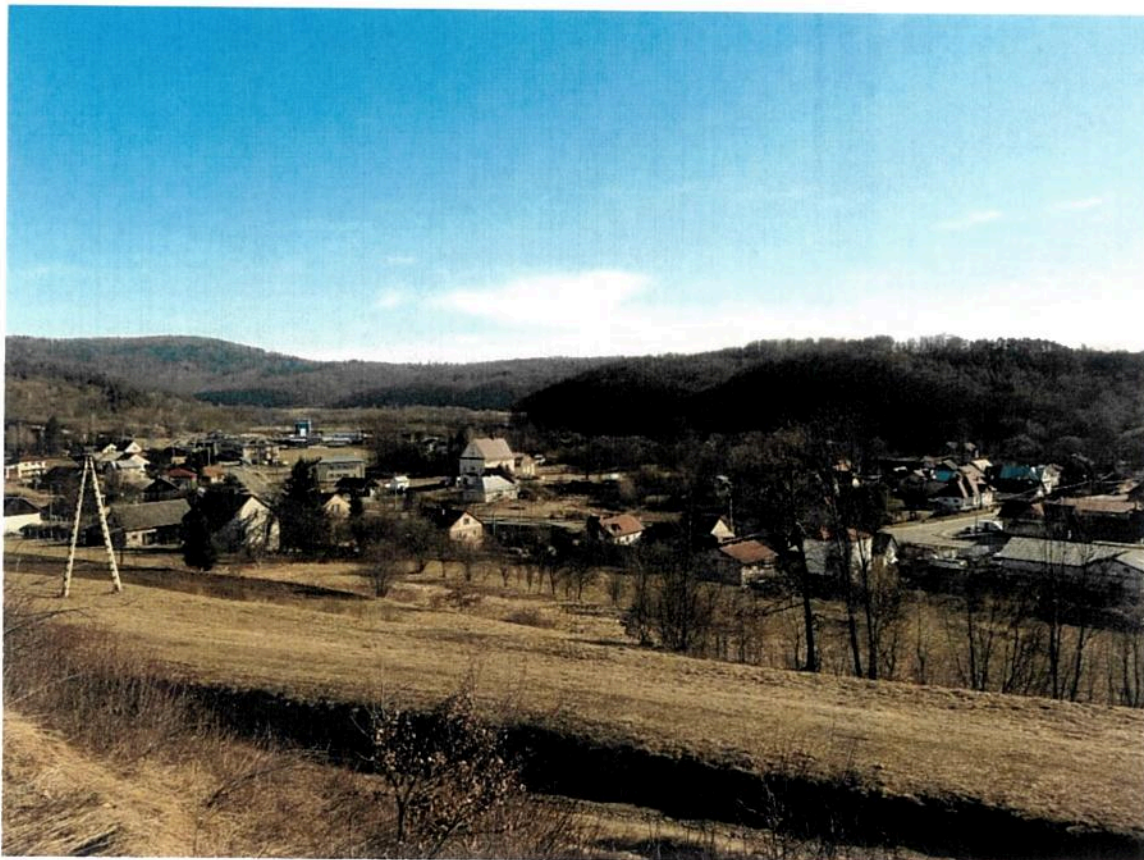
Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego



<p>- poprawa poziomu życia mieszkańców poprzez rozwój turystyki</p>	<p>- zasoby naturalne – rzeki, przyroda - walory krajobrazowe</p>	<p>- dobre tereny pod inwestycje z branży turystycznej</p>	<p>- brak napływu obcego kapitału - niekorzystna sytuacja ekonomiczna rolników - zmieniające się przepisy prawne</p>	<p>- udział w szkoleniach i warsztatach nt. pozyskiwania środków i realizacji projektów</p>
---	---	--	--	---

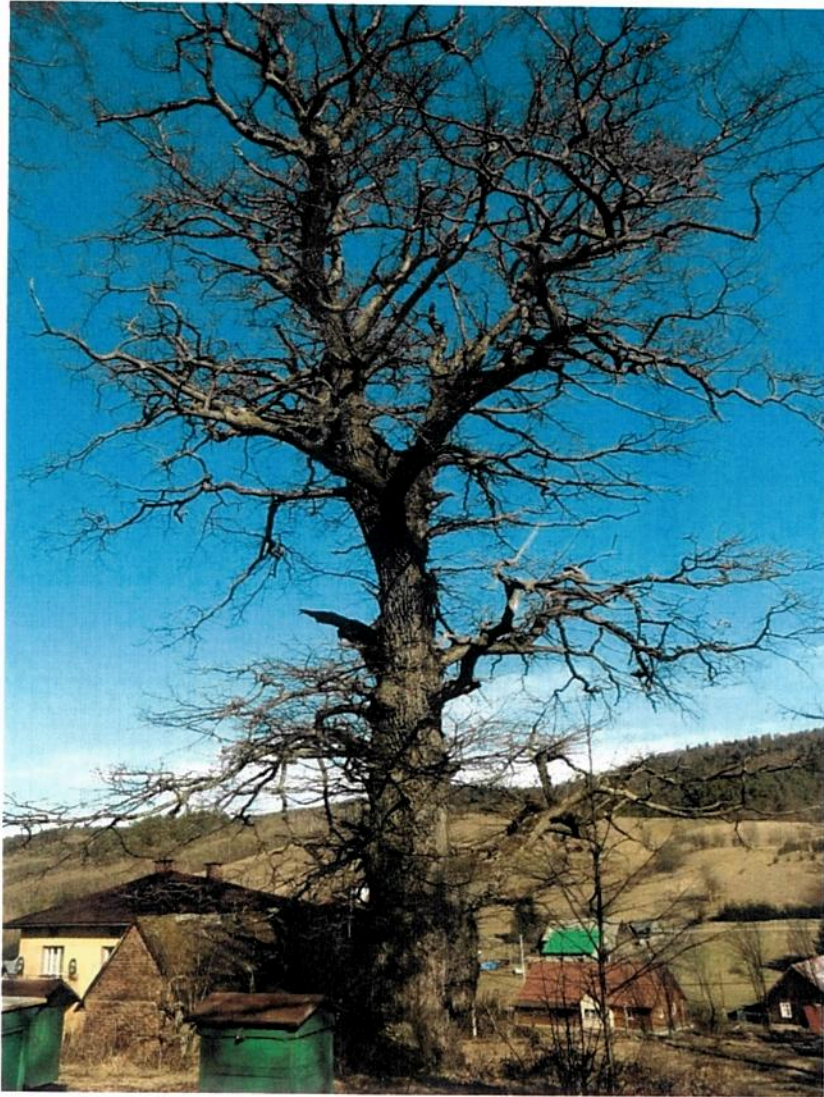


**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WSI HOCZEW:**



Gmina Lesko  
Luty 2019



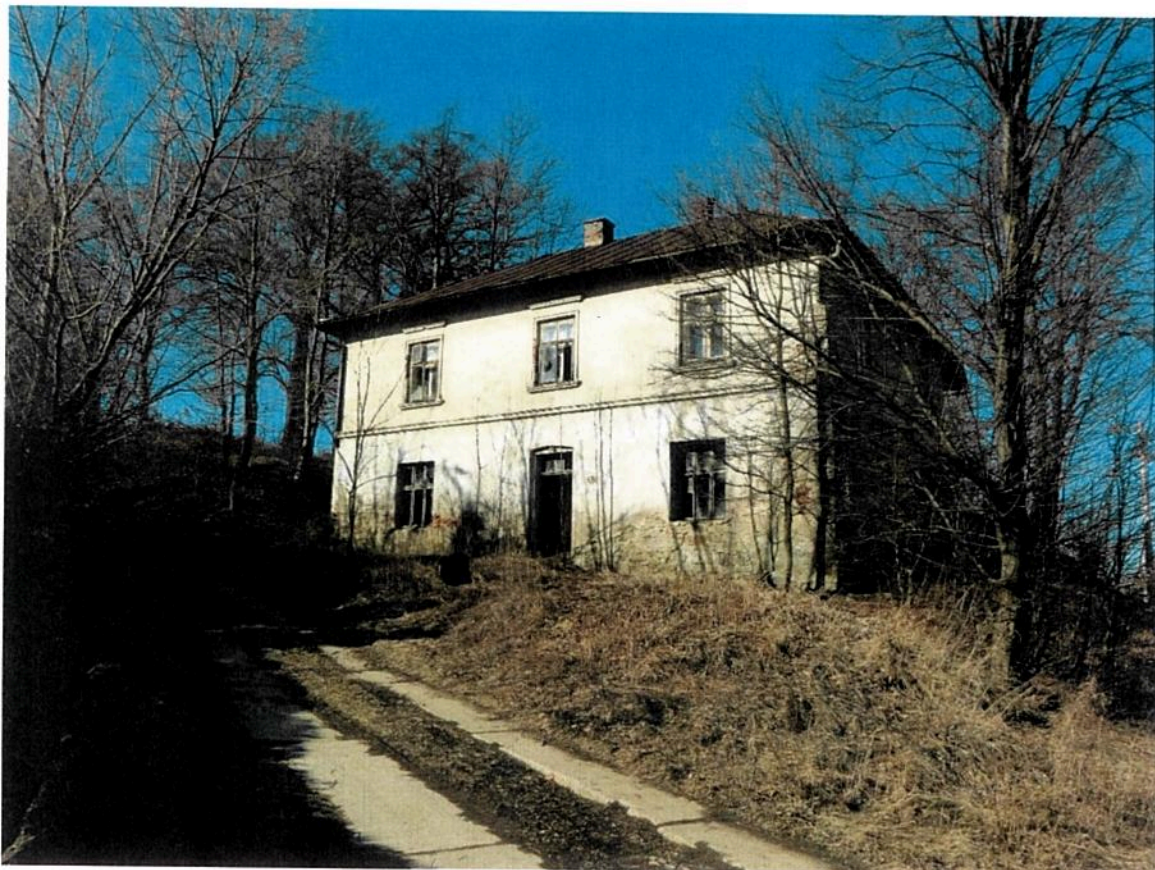


Gmina Lesko  
Luty 2019





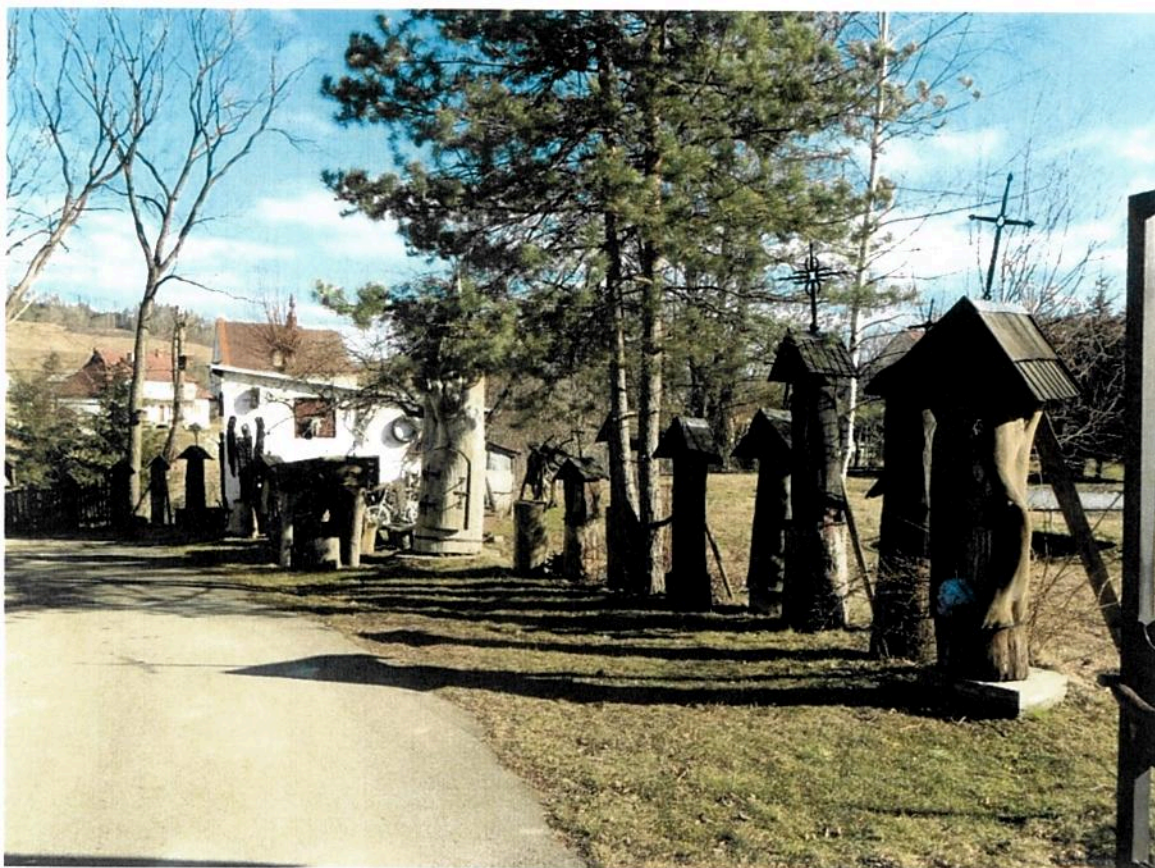




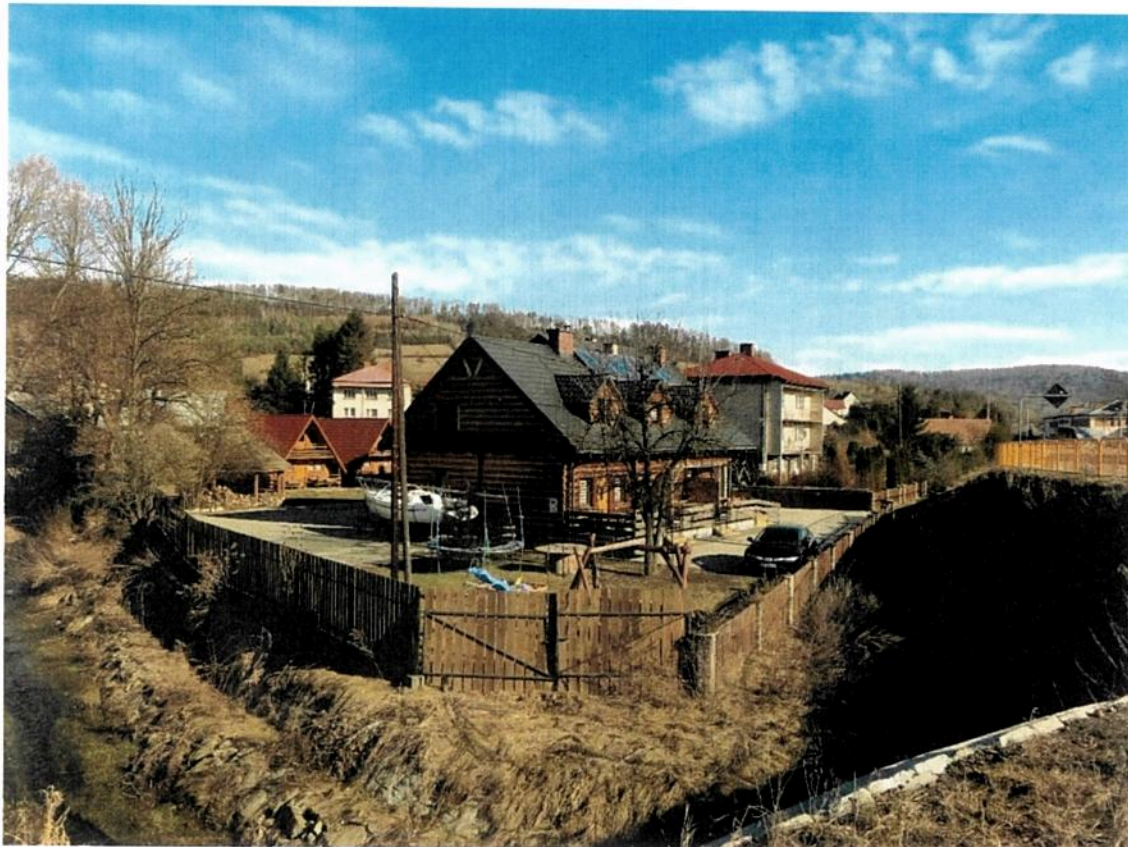


















### *Hymn szkoły w Hoczwi*

*W pięknej dolinie pomiędzy górami  
U stóp Stropu i Grodziska zboczem  
Historię Bieszczad pisze latami  
Nasza miejscowość – kochana Hoczew.*

*Pięć wieków temu Pan Bal do woźnicy  
Zawołał głośno – cóż za krajobrazy!  
Urzekło Grodzisko i Hoczewka Pana  
Zbudował dworek przy ujściu do Sanu.*

*Dwa wieki później – pamięta to dąb stary  
Po dworskich polach hasał Jacek Fredro mały  
Tu się urodził pośród gór i lasów  
Ojciec Aleksandra pisarza wszechczasów.*

*W XX w. ludność powiedziała  
Tu będzie piękna nasza nowa Szkoła stała  
Cegła po cegle wspólnymi siłami  
Zbudowali szkołę i nam ją oddali.*

*I tak przez wieki Hoczewka tędy płynie  
Mieszkańcy żyją jak w jednej rodzinie  
Od wieków zgodnie sobie pomagają  
I tę piosenkę wspólnie śpiewają.*

**słowa: Jan Benewiat muzyka: Janusz Demkowicz**