

**PROJEKT BUDOWLANY
MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU
PUBLICZNYM W RAMACH PROJEKTU:
BUDOWA OTWARTYCH STREF AKTYWNOŚCI
Hoczew dz. 708/1,
GM. LESKO**

SPIS ZAWARTOŚCI

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Przedmiot inwestycji
2. Inwestor
3. Istniejący i projektowany stan zagospodarowania terenu
4. oświadczenie o kolizji planowanej inwestycji z sieciami zewnętrznymi
5. Informacje o terenie objętym ochroną konserwatorską
6. Charakterystyka ekologiczna
7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części działki

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Lokalizacja
4. Układ funkcjonalno-przestrzenny
5. Zakres planowanych prac budowlanych

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji
2. Wykaz istniejących obiektów
3. Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie życia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Zagrożenia występujące w czasie realizacji robót
5. Instruktaże pracowników
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające powstawaniu niebezpieczeństw

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Plan zagospodarowania działki - skala 1:500
2. Orientacja

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest podanie sposobu zagospodarowania działki i uformowania nawierzchni w celu utworzenia otwartej strefy aktywności na działce nr 708/1 w m-ci Huzele

W ramach zamierzenie projektuje się budowę siłowni plenerowej (8 urządzeń fitness w tym urządzenie dla niepełnosprawnych), oraz strefę relaksu wyposażonej w stoły do gier w plenerze. W ramach zamierzenia projektuje się również wyposażenie kompleksu w niezbędne elementy takie jak: ławki, kosze na śmieci, stojak na rowery, tablice informacyjną oraz utwardzone dojście, jako połączenie z istniejącym utwardzonym ogólnodostępnym terenem. Planuje się też zamontowanie zestawu do monitoringu OSA.

Zakresem opracowania objęto działkę o nr 708/1 obręb Hoczew

2. INWESTOR

GMINA LESKO

38-600 Lesko, Parkowa 1

3. ISTNIEJACY I PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka 708/1 jest częściowo zagospodarowana i zabudowana budynkiem świetlicy.

Działka znajduje się przy istniejącej drodze oraz przy budynku.

Teren jest nieogrodzony.

Nie zmienia się istniejącego sposobu użytkowania terenu, jedynie instaluje się urządzenia służące do ćwiczeń i integracji na terenie placu.

4. OSWIADCZENIE O KOLIZJI PLANOWANEJ INWESTYCJI Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI

Na terenie działki nie znajdują się obiekty kolidujące z budową. Istniejące drzewa pozostają bez zmian.

Planowana inwestycja tj. budowa otwartej strefy aktywności nie koliduje z sieciami zewnętrznymi.

5. INFORMACJE O TERENIE OBJETYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Teren, na którym usytuowana jest działka nie należy do terenu objętego strefą ochrony konserwatorskiej.

6. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Odpady stałe

Kosze na śmieci opróżniać regularnie, odpadki wyrzucać do pojemników na odpady.

Emisja hałasu oraz wibracji

Realizowana inwestycja nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji.

Interes osób trzecich

Projektowana inwestycja nie naruszenia interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

Wpływ inwestycji na środowisko

Inwestycja z projektowanym jej wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie ma negatywnego wpływu na środowisko. Powstałe śmieci i odpady gromadzone będą w pojemnikach i wywożone przez wyspecjalizowane firmy. Odbiór odpadów powstałych w czasie budowy placu przez lokalnego odbiorcę tego typu odpadów na terenie Gminy (formalności w zakresie obowiązków Wykonawcy).

6.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI DZIAŁKI

Powierzchnia działek objętych opracowaniem: 4178 m²

Powierzchnia pod planowaną siłownię plenerową: 124m²

Powierzchnia utwardzonej alejki: 50m²

OPIS TECHNICZNY BUDOWY SIŁOWNI PLENEROWEJ WCHODZĄCEJ W SKŁAD OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI

1. Podstawa opracowania.

- Mapa
- Obowiązujące przepisy i normy.
- Warunki techniczne.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru elementów małej architektury.

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest podanie sposobu zagospodarowania działki i uformowania nawierzchni w celu utworzenia siłowni zewnętrznej zgodnie z wytycznymi.

Zakresem opracowania objęto część działki o nr 708/1 w m-ci Hoczew

3. Stan istniejący terenu objętego projektem.

Działka znajduje się w istniejącym kompleksie ogólnodostępnym użytkowanym rekreacyjnie przy istniejącej świetlicy wiejskiej.

Teren jest nieogrodzony.

Nie zmienia się istniejącego sposobu użytkowania terenu, jedynie instaluje się urządzenia.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Opis projektowanego miejsca przeznaczonego na plac.

Powierzchnia placu fitness wraz ze strefami bezpieczeństwa : 124 m²

Przedmiotem niniejszego opracowania technicznego są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem nawierzchni oraz z montażem urządzeń na placu. W zakresie robót budowlanych przygotowujących działkę nr 708/1 obręb: Hoczew należy oczyścić oraz przygotować teren pod plac. Rozstawione urządzenia zawarte będą w przestrzeni określonej w planie zagospodarowania i wyposażone dodatkowo w tablice informacyjną oraz zestaw do monitoringu.

4.1. Roboty przygotowawcze

W ramach tych robót należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty i oczyścić teren. Sprawdzić czy w lokalizacji projektowanego placu nie znajdują się odpadki, które należy usunąć. Dokonać dokładnej penetracji całego omawianego terenu i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i ostrych, niebezpiecznych przedmiotów mogących znajdować się przy obiektach.

Projektowane urządzenia zostaną przymocowane do podłoża poprzez kotwy stalowe osadzone w blokach fundamentowych z betonu B15 posadowionych na poziomie - 1,2 m poniżej poziomu urządzonego terenu. Bloki fundamentowe jako wylewane na placu budowy przez producenta elementów.

Wszystkie urządzenia muszą posiadać odpowiednie atesty bezpieczeństwa.

4.2. Ogrodzenie terenu

Nie projektuje się ogrodzenia.

4.3. Wyposażenie siłowni w urządzenia

Wszystkie urządzenia i elementy należy fundamentować i instalować zgodnie wytycznymi producenta. Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek.

Projekt budowlany placu zakłada elementy zestawów ćwiczeniowych wg załączonego wykazu.

- orbitrek
- wyciskanie wyciąg
- wioślarz
- odwodziciel/steper
- wahadło/biegacz
- motyl dla niepełnosprawnych
- narciarz
- jeździec

4.3.1 Materiały:

Wszystkie elementy urządzeń siłowni zewnętrznej będą ocynkowane ogniowo.

Zapewnia to urządzeniom dwukrotnie większą wartość i trwałość od urządzeń wykonanej ze stali tradycyjnej.

Przed impregnacją drewno musi zostać poddane obróbce mechanicznej. Następnie drewno powinno być bejcowane, chyba, że podano inaczej. Wierzchołki słupków będą zabezpieczone nasadkami. W żadnym produkcie drewno nie może mieć kontaktu z podłożem. Słupki będą mocowane na podstawach wykonanych ze stali ocynkowanej.

5. Wyposażenie w nawierzchnię trawiastą

Teren jest w chwili obecnej wyłożony powierzchnią trawiastą. Przewiduje się regenerację ubytków.

6. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary do dokładnego ustalenia na terenie budowy. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do zamawiającego.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy „Prawo budowlane”. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

OPIS TECHNICZNY BUDOWY STREFY RELAKSU WCHODZĄCEJ W SKŁAD OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI

1. Podstawa opracowania.

- Mapa
- Obowiązujące przepisy i normy.
- Warunki techniczne.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru elementów małej architektury.

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest podanie sposobu zagospodarowania działki i uformowania nawierzchni w celu utworzenia strefy relaksu w ramach otwartej strefy aktywności.

Zakresem opracowania objęto część działki o nr 708/1 w m-ci Hoczew

3. Stan istniejący terenu objętego projektem.

Działka znajduje się w istniejącym kompleksie ogólnodostępnym użytkowanym rekreacyjnie przy istniejącej świetlicy wiejskiej.

Teren jest nieogrodzony.

Nie zmienia się istniejącego sposobu użytkowania terenu, jedynie instaluje się urządzenia.

Przedstawiony projekt zagospodarowania terenu zakłada wydzielenie części terenu przeznaczonego pod aktywny wypoczynek na świeżym powietrzu.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Opis projektowanego miejsca przeznaczonego na strefę relaksu:

Powierzchnia strefy : 50 m²

Przedmiotem niniejszego opracowania technicznego są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem nawierzchni oraz z montażem urządzeń. W zakresie robót budowlanych przygotowujących działkę nr 708/1 obręb: Hoczew należy oczyścić oraz przygotować teren. Rozstawione urządzenia zawarte będą w przestrzeni określonej w planie zagospodarowania i wyposażone dodatkowo w tablice informacyjną.

4.1. Roboty przygotowawcze

W ramach tych robót należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty i oczyścić teren. Sprawdzić czy w lokalizacji projektowanego placu nie znajdują się odpadki, które należy usunąć. Dokonać dokładnej

penetracji całego omawianego terenu i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i ostrych, niebezpiecznych przedmiotów mogących znajdować się przy obiektach.

Projektowane urządzenia zostaną przymocowane do podłoża poprzez kotwy stalowe osadzone w blokach fundamentowych z betonu B15 posadowionych na poziomie - 1,2 m poniżej poziomu urządzonego terenu. Bloki fundamentowe, jako wylewane na placu budowy przez producenta elementów placu.

Wszystkie zabudowane urządzenia muszą posiadać odpowiednie atesty bezpieczeństwa.

4.2. Ogrodzenie

Nie projektuje się ogrodzenia.

4.3. Wyposażenie

Strefa relaksu będzie znajdować się na otwartej przestrzeni w kompleksie Otwarta strefa aktywności.

Jako wyposażenie przewiduje się zamontowanie dwóch stołów do gier w plenerze:

- stół do gier w gry w piłkarzyki
- stół do gry w tenisa stołowego

Strefa relaksu obejmować będzie również nasadzenia zielenią niską oraz wykonanie alejki, jako połączenie z istniejącym utwardzonym terenem.

Projektuje się alejkę z kostki betonowej na podbudowie wg załączonego projektu zagospodarowania terenu.

Montaż stołów odbywa się poprzez wkopanie prefabrykowanych bloków betoowych z kotwami umożliwiającymi montaż stołów.

W ramach nasadzenia roślinnością i krzewami planuje się 10 sztuk krzewów: tuja/zywotnik 6szt, cyprys miniaturowy 4 szt.

Wszystkie urządzenia i elementy należy fundamentować i instalować zgodnie wytycznymi producenta. Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek.

4.3.1 Materiały:

Betonowe stoły wytwarzane na bazie twardych kruszyw z surowców naturalnych.

Dwuczęściowy blat stołu wykonany z wysokogatunkowego betonu z kruszywem ozdobnym, szlifowany i lakierowany

Ze względu na bezpieczeństwo użytkowania, obrzeża i narożniki okala aluminiowy profil z zaokrąglonymi krawędziami.

Siatka stalowa wykonana jest z blachy stalowej o gr. 5 mm i zamocowana w sposób uniemożliwiający kradzież.

Wszystkie elementy stalowe w konstrukcji są ocynkowane metodą ogniową.

Całość wsparta jest na konstrukcji stalowo-betonowej.

Stół odznaczać ma się bardzo wysoką odpornością na warunki atmosferyczne i uszkodzenia mechaniczne.

Produkty powinny posiadać certyfikat na zgodność z normami PN-EN 1510.

Wymiary stołu do gry w szachy/chinczyka:

Wymiary zewnętrzne min 162 x 80 cm

Wysokość 76 cm

Parametry stołu Piłkarzyki :

Wysokość: 84 cm

Szerokość: 83 cm

Długość: 139 cm

Waga: 470 kg

Betonowy stół rekreacyjny do gry w popularne Piłkarzyki powinno być przeznaczone do zabawy na wolnym powietrzu

Konstrukcja wykonana z betonu klasy B30, a blat z betonu z kruszywem ozdobnym.

Powierzchnia boiska jest szlifowana na gładko, co zapewnia wysoki komfort gry.

Pręty poruszające piłkarzykami, zakończone gumowymi uchwytami, wykonane są ze stali nierdzewnej, odpornej na działanie warunków atmosferycznych.

Figurki piłkarzy wykonane z twardego tworzywa sztucznego w dwóch kolorach.

Obrzeże boiska wykonane z listwy aluminiowej zabezpieczającej przed uderzeniami i odbiciem.

Urządzenie nie wymaga fundamentowania.

Stół Piłkarzyki wykonać zgodnie z zaleceniami zawartymi w PN-EN 13198:2005.

5. Wyposażenie w nawierzchnię trawiastą

Teren jest w chwili obecnej wyłożony powierzchnią trawiastą. Przewiduje się regenerację ubytków.

6. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary do dokładnego ustalenia na terenie budowy. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do zamawiającego.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy „Prawo budowlane”. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej. Prace budowlane należy wykonać z należyta starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

inż. bud. STANISŁAW SKIERC
opr. nr ewid. UAN - 2 - 8346 - 6
kierowania robotami i projektów
ograniczonym zakresem
Zubracze 9 48-461-1000

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Opis techniczny został sporządzony według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zamierzenie budowlane obejmuje budowę na działce nr 708/1 zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz ze sztuką budowlaną.

Kolejność wykonywania robót:

- roboty ziemne (ręczne)
- roboty fundamentowe
- roboty montażowe urządzeń

2. Wykaz istniejących obiektów

Powierzchnia opracowania posiada regularny kształt i jest niezabudowana.

3. Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie życia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak zagrożeń.

4. Zagrożenia występujące w czasie realizacji robót.

- rozładunek elementów oraz ich montaż
- praca maszyn budowlanych.

5. Instruktaże pracowników.

W zakresie szkoleń instruktażowych z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy należy ująć następujące elementy:

- instruktaże stanowiskowe informujące o możliwościach zagrożenia i sposobach postępowania w przypadku ich wystąpienia - przeprowadza kierownik robót
- zwrócenie uwagi na konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej i zbiorowej (tj. odzież ochronna, obuwie robocze, kaski ochronne, ochrony słuchu i wzroku, maski przeciwpyłowe, okulary ochronne, rękawice ochronne, szelki bezpieczeństwa itp.)
- pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia do prowadzenia przez nich prac świadczące o ich przeszkoleniu oraz stosowne badania lekarskie
- wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające powstawaniu niebezpieczeństw.

Należy zapewnić następujące elementy:

- wyznaczyć strefy prowadzenia robót przez zastosowanie taśm BHP ostrzegawczych i umieszczenie tablic ostrzegawczych,
- zapewnić pracownikom budowy apteczki pomocy lekarskiej wraz z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w miejscach łatwo dostępnych,
- miejsce zlokalizowania apteczki oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami, a podległym pracownikom przekazać informację o tej lokalizacji na szkoleniu BHP,
- wyposażać wszystkich pracowników w środki ochrony indywidualnej zgodnie z obowiązującymi przepisami takimi jak ubrania ochronne, kaski, pasy i szelki bezpieczeństwa itp.

Uwaga! Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie.

W przypadku wątpliwości lub niejasności należy niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem odpowiednio do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy "Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

tech. bud. STANISŁAW SKIERKOWSKI
upr. nr ewid. UAM - 2 - 8346 - 64/85
do kierowania robotami i projektowania
w ograniczonym zakresie w specjal. konstr. - bud.
Żubracze 9 638 607 Cisna