



**Uchwała Nr XXVIII/210/12
Rady Miejskiej w Lesku
z dnia 30 listopada 2012 r.**

w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na rok 2013.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2001r. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Lesku
uchwala, co następuje:**

§ 1

Zatwierdza się taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na okres od dnia 01.01.2013 r. do dnia 31.12.2013 r. opracowane przez Leskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Lesku, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Leskiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o. w Lesku

§ 3

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lesko.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia mocą obowiązującą od 01 stycznia 2013 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lesku
mgr inż. Stanisław Tabisz

Załącznik do Uchwały Nr XXVIII/210/12

*Rady Miejskiej w Lesku
z dnia 30 listopada 2012 r.*

**Leskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
w Lesku**

**TARYFA DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ
I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
NA ROK 2013**

Lesko, dnia 18 października 2012 r.

Spis treści

- I. Informacje ogólne
- II. Rodzaj prowadzonej działalności
- III. Taryfowe grupy odbiorców usług
- IV. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat
 - 1. Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę
 - 2. Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzanie ścieków
- V. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe
- VI. Warunki stosowania cen i stawek opłat
 - 1 Zakres świadczonych usług dla taryfowych grup odbiorców
 - 1.1. Zaopatrzenie w wodę
 - 1.2. Odprowadzanie ścieków
 - 2 Standardy jakościowe obsługi usług

I. Informacje ogólne.

1. Niniejsze taryfy stanowią zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków przez Leskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Lesku oraz zasad ich stosowania, podlegających publicznemu ogłoszeniu.
2. Podstawę prawną opracowania taryf stanowią w szczególności:
 - ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (Dz.U.Nr 72, poz. 747 z późn.zm.),
 - rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U.Nr 127, poz.886).
3. Ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie dotyczą odbiorców usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

II. Rodzaje prowadzonej działalności związanej ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków.

Leskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Lesku prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie uchwał nr XXXIX/288/09 Rady Miejskiej w Lesku z dnia 14 września 2009 r. obejmujących w szczególności:

- zaopatrzenie w wodę gospodarstw domowych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i jednorodzinnych,
- zaopatrzenie w wodę obiektów usługowych,
- dostarczenie wody:
 - a) do źródeł publicznych, na potrzeby zraszania ulic i publicznych terenów zielonych,
 - b) na potrzeby jednostek straży pożarnej,
- odprowadzenie ścieków z budynków mieszkalnych, obiektów przemysłowych i usługowych,
- eksploatację oczyszczalni ścieków

Przedmiotem działania LPK Sp. z o.o. w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków jest:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD 3600Z),
- odprowadzanie ścieków (PKD 3700Z).

Plan sprzedaży wody i odprowadzenia ścieków na 2013 r. został ustalony na poziomie:

- **dostawa wody 201.951 m³**, założono wzrost sprzedaży wody o 3 % dla gospodarstw domowych (w związku z planowym przejęciem nowego ujęcia wody przy ul. Stawowej). W ostatnich latach zauważalny jest spadek ilości sprzedanej wody,
- **odprowadzanie ścieków 277.641 m³** – ustalono wielkość odbioru ścieków na tym samym poziomie co w 2012 r.

Na dzień złożenia wniosku Spółka dostarcza wodę i odbiera ścieki od 1497 gospodarstw domowych oraz 218 od pozostałych odbiorców.

W zarządzie Spółki są:

- 4 ujęcia wody (Baszta, k/Basenów, Wola Postołowa, Łukawica) wraz z sieciami wodociągowymi;
- 47 przepompowni ścieków (Lesko- 5 szt. + 1 szt. nieczynna, Bezmiechowa D.- 4 szt. Bezmiechowa G. – 2 szt., Manasterzec- 3 szt., Łukawica – 5 szt, Weremień – 3 szt., Huzele – 5 szt., Glinne – 7 szt.+ 1 szt. nieczynna, Postołów – 6 szt., Łączki – 3 szt., ul. Wolańska – 2 szt.)
- oczyszczalnia ścieków.

III. Taryfowe grupy odbiorców usług.

Uwzględniając ponoszone koszty zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków nie dokonano podziału odbiorców usług wodociągowo – kanalizacyjnych na taryfowe grupy odbiorców usług, przyjmując jedną grupę taryfową dla wszystkich odbiorców:

Lp.	Symbol taryfowej grupy odbiorców usług	Charakterystyka taryfowej grupy odbiorców usług
0	1	2
1.	Zaopatrzenie w wodę- „ZWG”	– Gospodarstwa domowe w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych,
2	Zaopatrzenie w wodę- „ZWP”	Odbiorcy nie wymienieni w punkcie 1 oraz gmina tj. m.in.: – Użytkownicy lokali użytkowych, usługowych, handlowych, gmina rozliczana za wodę dostarczoną do źródeł publicznych, na potrzeby jednostek straży pożarnej.
3.	Odprowadzanie ścieków- „OŚG”	– gospodarstwa domowe w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych
4.	Odprowadzanie ścieków- „OŚP”	Odbiorcy nie wymienieni w punkcie 3 oraz gmina tj. m.in.: – użytkownicy lokali użytkowych, usługowych i handlowych, – użytkownicy lokali użytkowych, odbiorcy rozliczani za ilość odprowadzonych ścieków na podstawie ilości zużytej wody, ustalonej w oparciu o wskazania urządzeń pomiarowych

IV. Rodzaje oraz wysokość cen.

W rozliczeniu z odbiorcami usług będą stosowane następujące ceny:

W rozliczeniu za dostarczoną wodę:

- a) cena za dostarczona wodę – wyrażona w złotych za 1 m³,

W rozliczeniach za odprowadzone ścieki:

- b) cena za odprowadzone ścieki – wyrażona w złotych za 1 m³.

1. Wysokość cen i stawek opłat za dostarczona wodę:

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena/stawka opłat Netto / z VAT	Jednostka miary
0	1	2	3
„ZWG”	cena za dostarczoną wodę	3,17/3,42	zł/m ³
„ZWP”	cena za dostarczoną wodę	3,17/3,42	zł/m ³

2. Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzanie ścieków:

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena/stawka opłat Netto / z VAT	Jednostka miary
0	1	2	3
„OSG”	cena za odprowadzone ścieki	5,29/5,71	zł/m ³
„OSP”	cena za odprowadzone ścieki	5,29/5,71	zł/m ³

V. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenie nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.

1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy i rozporządzenia wymienionego w I punkcie taryfy.
2. O ile umowa nie stanowi inaczej, opłaty za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierane są za każdy miesiąc, w którym były świadczone usługi.
3. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie 14 dni od daty otrzymania rachunku.
4. Zgłoszenie przez odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości rachunku nie wstrzymuje jego zapłaty.

5. W przypadku stwierdzenia nadpłaty, jest ona zaliczona na poczet przyszłych należności, a na żądanie odbiorcy usług jej zwrot następuje w ciągu 14 dni od złożenia wniosku w tej sprawie.
6. W przypadku niesprawności wodomierza, rozliczenia prowadzone są w oparciu o średnie zużycie wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności.
7. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne na wniosek odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza.
8. W przypadku, gdy nie stwierdzono błędów wskazań wodomierza większego od określonego w odrębnych przepisach oraz wad powodujących nieprawidłowość wskazań odbiorca wnioskujący sprawdzenie prawidłowości działania wodomierza pokrywa koszty sprawdzenia (Dz. U. Nr 8 poz. 70 z dnia 31 stycznia 2002 r.).
9. W przypadku braku wodomierza, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody określone odrębnym przepisem prawa.
10. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
11. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się jako ilość wody pobieranej lub w sposób określony w umowie.
12. W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków, ilość bezzwrotnie zużytej wody uwzględnia się w oparciu o wskazania dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług lub w sposób określony w umowie.
13. Zgodnie z art. 22 ustawy, taryfa obejmuje także cenę za wodę pobraną ze źródeł ulicznych, wodę zużytą do zasilania publicznych fontann, do zraszania publicznych ulic i terenów zielonych oraz na cele przeciwpożarowe.
14. Kosztami zużytej wody do utrzymania fontanny miejskiej oraz wody pobranej do celów przeciwpożarowych przedsiębiorstwo obciąża gminę na podstawie cen określonych w taryfie wg zestawienia na koniec roku obrachunkowego.
15. Wysokość opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, odbiorców usług zaliczanych do poszczególnych grup taryfowych ustala się jako iloczyn taryfowych cen odpowiadających tym grupom oraz ilości świadczonych usług.

VI. Warunki stosowania taryfowych cen.

1. Zakres świadczonych usług dla taryfowych grup odbiorców

1.1 Zaopatrzenie w wodę

Symbol taryfowej grupy odbiorców usług	Zakres świadczonych usług
0	1
„ZWG”	– zbiorowe zaopatrzenie w wodę budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych,
„ZWP”	– zbiorowe zaopatrzenie w wodę budynków użyteczności publicznej także przeznaczonych na cele usługowe i handlowe wraz z prowadzeniem rozliczeń za ilość zużytej wody, – zbiorowe zaopatrzenie w wodę innych odbiorców wraz z prowadzeniem rozliczeń za ilość zużytej wody, – zbiorowe zaopatrzenie w wodę na potrzeby źródeł publicznych, zraszania ulic i publicznych terenów zielonych oraz prowadzenie rozliczeń za zużyta wodę – zaopatrzenie w wodę na potrzeby jednostek straży pożarnej oraz prowadzenie rozliczeń za pobraną wodę.

1.2 Odprowadzanie ścieków

Symbol taryfowej grupy odbiorców usług	Zakres świadczonych usług
0	1
„OŚG”	– odprowadzanie ścieków z budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych wraz z prowadzeniem rozliczeń za ilość odprowadzonych ścieków, w oparciu o ilość zużytej wody – odprowadzanie ścieków z budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych nie korzystających ze

	zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz prowadzenie rozliczeń za ilość odprowadzanych ścieków,
„OŚP”	<ul style="list-style-type: none"> – odprowadzenie ścieków z budynków użyteczności publicznej, usługowych i handlowych wraz z prowadzeniem rozliczeń za ilość odprowadzanych ścieków w oparciu o ilość zużytej wody, – odprowadzanie ścieków z budynków innych odbiorców oraz prowadzenie rozliczeń w oparciu o ilość zużytej wody lub na podstawie urządzeń pomiarowych.

2 Standardy jakościowe obsługi odbiorców

Określone w niniejszej taryfie ceny są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w regulaminie, o którym mowa w art.19 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. oraz w rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Jakość wody produkowanej przez przedsiębiorstwo jest zgodna z normami krajowymi i europejskimi.

Do obliczeń taryfy na 2013 rok przyjęto:

1. Koszty bezpośrednie zaopatrzenia w wodę – tabela 1 pkt. 1:

- **Amortyzacja** – koszty zgodnie z ewidencją środków trwałych, tabelą amortyzacyjną oraz Zarządzeniem Prezesa LPK Sp. z o.o. Nr 1/2009 z dnia 02.11.2009 r. w sprawie obniżenia stawek amortyzacyjnych;
- **Wynagrodzenia z narzutami** - wynagrodzenia osobowe, składki ZUS, FP, FEP umowy zlecenia i o dzieło zawarte przy usuwaniu awarii, ZFŚS – założono wzrost płac o 3 % oraz założono wypłatę nagród jubileuszowych oraz odpraw emerytalnych;
- **Materiały** -paliwo, narzędzia, podchloryn sodu, materiały do remontów bieżących stalowej sieci wodociągowej, materiały do remontów bieżących przepompowni wody, bieżąca wymiana wodomierzy, ubrania robocze, środki czystości- założono wzrost o 17 %.

Spółka założyła 5000 zł na bieżącą wymianę i legalizację wodomierzy głównych. Dodatkowo planowany jest remonty budynku przepompowni wody ul. Wolańska polegający na wymianie pokrycia dachowego na blachę trapezową przewidywany koszt materiałów ok. 3500 zł. (robocizna we własnym zakresie). W okresie obowiązywania taryf planowany jest zakup nowych pomp głębinowych (2 szt.) oraz sterowanie stacji uzdatniania przy ul. Wolańskiej;

- **Energia** - energia dostarczana przez Zakład Energetyczny, gaz, woda – w chwili sporządzania wnioski nie uzyskano w PGE Obrót SA wiążących informacji odnośnie przewidywanych w 2013 r. cen energii, na okres obowiązywania taryf przyjęto 5 % wzrost cen energii. Biorąc pod uwagę ilości pobranej energii elektrycznej prowadzone są rozmowy z przedstawicielem PGE Obrót SA celem negocjacji cen za energię elektryczną. Pozwoliło by to Spółce obniżyć koszty energii elektrycznej.

- **Oplata za korzystanie ze środowiska** – opłata na rzecz Urzędu Marszałkowskiego za pobór wody - wzrost spowodowany jest coroczną podwyżką opłat za korzystanie ze środowiska;

- **Podatki i opłaty** – ubezpieczenie sieci wodociągowej, samochodu, budynków, podatek od nieruchomości, opłata za analizy wody, coroczny przegląd techniczny budynków przepompowni, pozostałe opłaty;

- **Usługi obce** – usługi remontowe, prace koparko-ładowarką, dźwigiem przy usuwaniu awarii sieci wodociągowej i wymianie pomp głębinowych – w okresie obowiązywania taryf 2013 Spółka przewiduje remont studni głębinowej nr 12 Ujęcie k/basenów, polegający na wymianie pompy głębinowej wraz ze sterowaniem (ok. 9.500 zł). Pomimo przeprowadzanych prac mających na celu wyeliminowaniu nadmiaru manganu z wody dostarczanej mieszkańcom miejscowości Łukawica (co potwierdzają przeprowadzanie przez Powiatową Stację Sanitarno Epidemiologiczną badania okresowe) w dalszym ciągu występuję problem z przekraczaniem dopuszczalnej zawartości manganu w wodzie.

Z przedstawionej przez firmę specjalizującą się w uzdatnianiu wody surowej koszt modernizacji stacji uzdatniania wody wyniósłby ok. 12.000 zł.

- **Pozostałe koszty** – podróże służbowe, szkolenia pracowników, opłata za licencję programu komputerowego woda i ścieki, badania profilaktyczne pracowników, prenumerata czasopism, usługi sprzętowe przy wykrywaniu awarii sieci wodociągowej, usługi telekomunikacyjne - założono wzrost o 10 %;

2. Koszty bezpośrednie odprowadzanie ścieków – tabela 1 pkt. 2

- **Amortyzacja** – koszty zgodnie z ewidencją środków trwałych, tabelą amortyzacyjną oraz Zarządzeniem Prezesa LPK Sp. z o.o. Nr 1/2009 z dnia 02.11.2009r. w sprawie obniżenia stawek amortyzacyjnych;
- **Wynagrodzenia z narzutami** - wynagrodzenia osobowe, składki ZUS, FP, FEP umowy zlecenia i o dzieło zawarte przy usuwaniu awarii, ZFŚS – założono wzrost płac o 3% oraz założono wypłatę nagród jubileuszowych i odpraw emerytalnych ;
- **Materiały** - paliwo, narzędzia, PRAESTOL 644 BC środek do odwadniania osadu na prasie (zwiększona ilość wykorzystywanego środka w związku z zwiększoną ilością ścieków), materiały do remontów bieżących, olej do wymiany w urządzeniach produkcji KSB (18 urządzeń), części do pomp Amarex, olej do wymiany w reduktorach, zakup uszczelek do sitopiaskownika, zakup nowego mieszadła Amamix koszt (ok. 13.200 zł) odczynniki chemiczne do bieżącego badania jakości ścieków, ubrania robocze, środki czystości - założono wzrost o 9 %;
- **Energia** - energia dostarczana przez Zakład Energetyczny, gaz, woda - w chwili sporządzania wnioski nie uzyskano w PGE Obrót SA wiążących informacji odnośnie przewidywanych cen energii. Przy założonym wzroście cen energii uwzględniono koszty energii na nowo oddanych do eksploatacji przepompowniach ścieków (19 szt. w miejscowościach Weremień, Łączki, Huzele, Glinne, Jankowce) oraz uruchomienia drugiego ciągu technologicznego na oczyszczalni ścieków (przewidywalny wzrost ok. 40 % ilości zużytej energii elektrycznej). Na dzień sporządzenia wniosku Zarząd Spółki prowadzi negocjacje z PGE Obrót SA w sprawie zmiany wysokości oraz warunków stosowania cen za energię elektryczną oraz stawek opłat handlowych.
- **Oplata za korzystanie ze środowiska** – opłata na rzecz Urzędu Marszałkowskiego za zrzut ścieków do rzeki San - wzrost spowodowany jest coroczną podwyżką opłat za korzystanie ze środowiska oraz ilością ścieków;
- **Podatki i opłaty** – ubezpieczenie, samochodu, budynków, podatek od nieruchomości, opłata za analizy ścieków, coroczny przegląd techniczny budynków, pozostałe opłaty – założono wzrost o 8 %;
- **Usługi obce** – usługi remontowe, regeneracja podzespołów, remont pomp przepompowni głównej na oczyszczalni ścieków, ciągła praca urządzeń technologicznych powoduje ich przyspieszone zużycie w konsekwencji czego coraz częściej występują awarie urządzeń. Ponad 7 letnia eksploatacja oczyszczalni ścieków wymaga przeprowadzenia bieżących remontów urządzeń sterujących pracą oczyszczalni (sondy, zasowy powietrza, mieszadła

itp.), które mają bezpośredni wpływ na jakość odprowadzanych ścieków. Przewidywany przez Spółkę generalny remont prasy do odwadniania osadu ok. 8000 zł. oraz remont sitopiaskownika ok. 5000 zł.

- **Pozostałe koszty** – podróże służbowe, wywóz osadów ustabilizowanych, szkolenia pracowników, opłata za badanie ścieków oczyszczonych i surowych, opłaty za badanie osadów i badanie gruntów na których składowany jest osad, opłata za licencję programu komputerowego woda i ścieki, badania profilaktyczne pracowników, prenumerata czasopism, usługi sprzętowe przy wykrywaniu awarii sieci kanalizacyjnej, usługi telekomunikacyjne.

Zmiana obecnego sposobu zagospodarowania osadu czynnego wiązać się będzie z wzrostem kosztów utylizacji osadów. Koszt utylizacji w 2012 r. to ok. 90 - 180 zł/tonę. Przewidywana część osadu ściekowego, wymagająca utylizacji to ok. 120 ton.

W okresie wiosennym, biorąc pod uwagę ilości nagromadzonego osadu oraz możliwość wywozu w dalszym ciągu na pola będących własnością Starostwa Powiatowego w Lesku (zgodnie z zawartym porozumieniem) Spółka zabezpieczy wywóz osadu własnym taborem i sprzętem.

Uzasadnienie

wniosku o zatwierdzenie taryfy na okres styczeń 2013 – grudzień 2013

1. Informacje ogólne.

Taryfy stanowią zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie miasta i gminy Lesko.

Wniosek o zatwierdzenie taryf został przygotowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, zwanej dalej ustawą, oraz rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

2. Zakres świadczonych usług.

Leskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Lesku prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie uchwały nr XXXIX/288/09 Rady Miejskiej w Lesku z dnia 14 września 2009 r obejmującą w szczególności:

- zaopatrzenie w wodę gospodarstw domowych w budynkach
- mieszkalnych wielorodzinnych i jednorodzinnych,
- zaopatrzenie w wodę obiektów usługowych,
- dostarczenie wody:
 - do źródeł publicznych, na potrzeby zraszania ulic i publicznych terenów zielonych,
 - na potrzeby jednostek straży pożarnej,
- odprowadzenie ścieków z budynków mieszkalnych, obiektów przemysłowych i usługowych.
- eksploatacja oczyszczalni ścieków.

Spółka prowadzi eksploatację gminnej oczyszczalni ścieków oraz sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Do kanalizacji sanitarnej podłączone są miejscowości Bezmiechowa Górna, Bezmiechowa Dolna, Manasterzec, Łukawica, Lesko, Weremień, Postołów, Huzele, Łączki, Glinne, Jankowce.

3. Standardy jakościowe usług

Spółka prowadzi działalność w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zapewniając właściwą jakość wody zgodną z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Zdrowia (Dz. U. Nr 61 poz. 417 z dnia 29 marca 2007 r.), co potwierdzają prowadzone na bieżąco kontrole Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Opracowane taryfy pozwolą na utrzymanie dostaw wody na właściwym poziomie ilościowym i jakościowym oraz na prowadzenie właściwej gospodarki ściekowej.

Proponowana na rok 2013 taryfa, umożliwi Spółce środki na realizację zaplanowanych i awaryjnych prac eksploatowanych urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz optymalny wzrost poziomu świadczonych usług.

4. Spodziewana poprawa jakości usług przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów:

- 1) bardziej precyzyjne przypisanie kosztów do grup taryfowych

2) poprawę warunków zdrowotnych ludności poprzez zapewnienie dostawy wody o dobrej jakości oraz skuteczne unieszkodliwianie ścieków wprowadzonych do wód i do gruntu.

5. Zmiana warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryf.

Przy opracowaniu taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przyjęto następujące okresy do rozliczeń:

- Rok obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf – 12 kolejnych miesięcy poprzedzających złożenie wniosku – okres od 01 października 2011 do 30 września 2012 r.
- Rok obowiązywania nowych taryf – 01 stycznia 2013 do 31 grudnia 2013

Leskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. przy opracowaniu taryf na rok 2013 założyła z zgodnie z obowiązującymi przepisami 1 % marżę zysku (§ 6 pkt. 6 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków)

Spółka nie planuje budowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, i w związku z powyższym w oparciu o art. 21 ust.7 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków nie ma obowiązku opracowania planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Załączniki do uzasadnienia wniosku:

1. Sprawozdanie za rok obrotowy 2011
2. Tabele A, B, C, D, E, F, G, H, tabela 1, tabela 3, zestawienie cen taryfowych

Tabela A. Porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej zaopatrzenia w wodę

Lp.	Wyszczególnienie		Taryfa obowiązująca	Taryfa nowa	Zmiana % 4/3
	taryfowa grupa odbiorców usług	rodzaj cen i stawek opłat			
			wielkość cen i stawek opłat		
0	1	2	3	4	5
1	Grupa 1	- cena wody (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej - ... - cena wskaźnikowa ¹⁾	3,07 0,00 0,00	3,17 0,00 3,17	103,26%
2	Grupa 2	- cena wody (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej - ... - cena wskaźnikowa ¹⁾	3,07 0,00 0,00	3,17 0,00 3,17	103,26%
3	Grupa 3	- cena wody (zł/m ³) - stawka opłaty abonamentowej - ... - cena wskaźnikowa ¹⁾	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	

Uwaga:

¹⁾ Cenę wskaźnikową należy wyliczać jako sumę rocznych należności za wodę, wynikających z cen i stawek opłat w zł, podzieloną przez roczną wielkość sprzedaży wody w m³.

Tabela B. Porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej odprowadzania ścieków

Lp.	Wyszczególnienie		Taryfa obowiązująca	Taryfa nowa	Zmiana % 4/3
	taryfowa grupa odbiorców usług	rodzaj cen i stawek opłat			
			0	1	2
1	Grupa 1	- cena usługi odprowadzania ścieków - stawka opłaty abonamentowej - ... - cena wskaźnikowa ¹⁾	4,96 0,00 0,00	5,29 0,00 5,29	106,65%
2	Grupa 2	- cena usługi odprowadzania ścieków - stawka opłaty abonamentowej - ... - cena wskaźnikowa ¹⁾	4,96 0,00 0,00	5,29 0,00 5,29	106,65%
3	Grupa 3	- cena usługi odprowadzania ścieków - stawka opłaty abonamentowej - ... - cena wskaźnikowa ¹⁾	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	

Uwaga:

¹⁾ Cenę wskaźnikową należy wyliczać jako sumę rocznych należności za odprowadzone ścieki, wynikającą z cen i stawek opłat w zł, podzieloną przez roczną ilość odprowadzonych ścieków.

Tabela C. Ustalenie poziomu niezbędnych przychodów

Lp.	Wyszczególnienie	Przychody - wykonanie	Niezbędne przychody
		rok obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf w zł	rok obowiązywania nowych taryf w zł
0	1	2	3
1	Zaopatrzenie w wodę		
	1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:	583 930	632 159
	a) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	2 086	3 000
	b) koszty zakupionej przez siebie wody	14 187	15 000
	2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	0	0
	3) odsetki	0	0
	4) należności nieregularne	0	0
	5) marża zysku	6 170	6 320
	6) wartość niezbędnych przychodów	590 100	638 479
2	Odprowadzanie ścieków		
	1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:	1 260 115	1 454 711
	a) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	180 539	185 000
	b) koszty odprowadzania ścieków do urządzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa	0	0
	2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	0	0
	3) odsetki	0	0
	4) należności nieregularne	0	0
	5) marża zysku	14 034	13 600
	6) wartość niezbędnych przychodów	1 274 149	1 468 311
3	Średnia zmiana wartości przychodów - zaopatrzenie w wodę w %	X	¹⁾ 108,20%
4	Średnia zmiana wartości przychodów - odprowadzanie ścieków w %	X	²⁾ 115,24%

Uwagi:

¹⁾ [(wielkość z wiersza 1.6 kolumna 3) : (wielkość z wiersza 1.6 kolumna 2)] x 100 %.²⁾ [(wielkość z wiersza 2.6 kolumna 3) : (wielkość z wiersza 2.6 kolumna 2)] x 100 %.

Tabela D. Alokacja niezbędnych przychodów według taryfowych grup odbiorców usług w roku obowiązywania nowych taryf

Lp.	Wyszczególnienie	Współ- czynnik alokacji wg tabeli E	Taryfowa grupa odbiorców usług			
			grupa 1	grupa 2	grupa 3	ogółem
			zł	zł	zł	zł
0	1	2	3	4	5	6
1	Zaopatrzenie w wodę					
	1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:		432 293	199 866	0	632 159
	a) koszty bezpośrednie:					
	- amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	A	2 052	948	0	3 000
	- wynagrodzenie z narzutami	A	156 359	72 291	0	228 650
	- materiały	A	21 199	9 801	0	31 000
	- energia	A	143 605	66 395	0	210 000
	- opłata za korzystanie ze środowiska	B	25 985	12 015	0	38 000
	- podatki i opłaty - inne	A	5 129	2 371	0	7 500
	- usługi obce	A	12 309	5 691	0	18 000
	- pozostałe koszty	A	13 677	6 323	0	20 000
	- koszty zakupionej przez siebie wody	A	10 258	4 742	0	15 000
	b) alok.: koszty pośrednie					
	- rozliczenie kosztów wydziałowych i działalności pomocniczej	A	0	0	0	0
	- alokowane koszty ogólne	A	41 720	19 289	0	61 009
	2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	A	0	0	0	0
	3) odsetki	A	0	0	0	0
	4) należności nieregularne	A	0	0	0	0
	5) marża zysku	A	4 322	1 998	0	6 320
	6) razem wartość niezbędnych przychodów		436 615	201 864	0	638 479
2	Odprowadzanie ścieków					
	1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:		1 130 629	324 082	0	1 454 711
	a) koszty bezpośrednie:					
	- amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	C	143 786	41 214	0	185 000
	- wynagrodzenie z narzutami	C	369 179	105 821	0	475 000
	- materiały	C	38 861	11 139	0	50 000
	- energia	C	314 774	90 226	0	405 000
	- opłata za korzystanie ze środowiska	D	23 316	6 684	0	30 000
	- podatki i opłaty - inne	C	86 271	24 729	0	111 000
	- usługi obce	C	24 871	7 129	0	32 000
	- pozostałe koszty	C	31 089	8 911	0	40 000
	- koszty odprowadzania ścieków do urządzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa	C	0	0	0	0
	b) alok.: koszty pośrednie					
	- rozliczenie kosztów wydziałowych i działalności pomocniczej	C	0	0	0	0
	- alokowane koszty ogólne	C	98 482	28 229	0	126 711
	2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	C	0	0	0	0
	3) odsetki	C	0	0	0	0
	4) należności nieregularne	C	0	0	0	0
	5) marża zysku	C	10 570	3 030	0	13 600
	6) razem wartość niezbędnych przychodów		1 141 199	327 112	0	1 468 311

Tabela E. Współczynniki alokacji w roku obowiązywania nowych taryf

Lp.	Współ- czynnik alokacji	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Taryfowa grupa odbiorców usług			
				grupa 1	grupa 2	grupa 3	ogółem
0	1	2	3	4	5	6	7
1	A	Sprzedaż roczna wody	m ³	138 101	63 850	0	201 951
			%	68,38%	31,62%	0,00%	100,00%
2	B	Przewidywane roczne opłaty za korzystanie ze środowiska - usługi zaopatrzenia w wodę	zł	25 985	12 015	0	38 000
			%	68,38%	31,62%	0,00%	100,00%
3	C	Ilość roczna dostarczanych ścieków	m ³	215 788	61 853	0	277 641
			%	77,72%	22,28%	0,00%	100,00%
4	D	Przewidywane roczne opłaty za korzystanie ze środowiska - usługi odprowadzania ścieków	zł	23 316	6 684	0	30 000
			%	77,72%	22,28%	0,00%	100,00%

Tabela F. Kalkulacja cen i stawek opłat za wodę i odprowadzanie ścieków metodą alokacji prostej

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług			
		grupa 1	grupa 2	grupa 3	ogółem
0	1	2	3	4	5
1	Zaopatrzenie w wodę				
	1) wartość niezbędnych przychodów w zł/rok	436 615	201 864	0	638 479
	w tym:				
	a) wartość niezbędnych przychodów rozliczanych za ilość dostarczonej wody	436 615	201 864	0	638 479
	b) wartość niezbędnych przychodów rozliczanych stawką opłaty abonamentowej	0	0	0	0
	2) zużycie wody w m ³ /rok	138 101	63 850	0	201 951
	3) liczba odbiorców	0	0	0	0
	4) cena 1 m ³ wody w zł/m ³ ¹⁾	3,17	3,17	0,00	
	5) stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę w zł/m-c ²⁾	0,00	0,00	0,00	
2	Odprowadzanie ścieków				
	1) wartość niezbędnych przychodów w zł/rok	1 141 199	327 112	0	1 468 311
	2) odprowadzone ścieki w m ³ /rok	215 788	61 853	0	277 641
	3) cena usługi odprowadzania 1 m ³ ścieków w zł/m ³ ³⁾	5,29	5,29	0,00	
	4) ...	0	0	0	0

Uwagi:

¹⁾ (wartość z wiersza 1.1a) : (wartość z wiersza 1.2).²⁾ [(wartość z wiersza 1.1b) : (wartość z wiersza 1.3)] : 12 miesięcy.³⁾ (wartość z wiersza 2.1) : (wartość z wiersza 2.2).

Tabela G. Zestawienie przychodów według taryfowych grup odbiorców usług, z uwzględnieniem wielkości zużycia oraz cen i stawek opłat w roku obowiązywania nowych taryf w złotych

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług			
		grupa 1	grupa 2	grupa 3	ogółem
0	1	2	3	4	5
1	Zaopatrzenie w wodę				
	1) zużycie wody w m ³ /rok	138 101	63 850	0	201 951
	2) cena za m ³ wody w zł/m ³	3,17	3,17	0,00	
	3) stawka opłaty abonamentowej	0,00	0,00	0,00	
	4) przychody wg należności za ilości dostarczonej wody (cena) w zł/rok	437 781	202 405	0	640 186
	5) przychody wg należności za stawki opłat abonamentowych w zł/rok	0	0	0	0
	Wartość przychodów w zł/rok	437 781	202 405	0	640 186
2	Odprowadzanie ścieków				
	1) ilość ścieków odprowadzonych rocznie w m ³ /rok	215 788	61 853	0	277 641
	2) cena usługi odprowadzenia ścieków w zł/ m ³	5,29	5,29	0,00	
	3) stawka opłaty abonamentowej	0,00	0,00	0,00	
	4) przychody wg należności za ilość odprowadzonych ścieków (cena) w zł/rok	1 141 521	327 202	0	1 468 723
	5) przychody wg należności za stawki opłat abonamentowych w zł/rok	0	0	0	0
	Wartość przychodów w zł/rok	1 141 521	327 202	0	1 468 723

Tabela H. Skutki finansowe zmiany cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług			
		grupa 1	grupa 2	grupa 3	ogółem
0	1	2	3	4	5
1	Zaopatrzenie w wodę				
	Wartość przychodów				
	1) w roku obowiązywania nowych taryf	437 781	202 405	0	640 186
	2) w roku obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie	405 693	191 824	0	597 517
	Wzrost przychodów ¹⁾	107,91%	105,52%		107,14%
2	Odprowadzanie ścieków				
	Wartość przychodów				
	1) w roku obowiązywania nowych taryf	1 141 521	327 202	0	1 468 723
	2) w roku obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie	1 049 667	305 386	0	1 355 053
	Wzrost przychodów ²⁾	108,75%	107,14%		108,39%

Uwagi:

¹⁾ [(wartość z wiersza 1.1) : (wartość z wiersza 1.2)] x 100 %.

²⁾ [(wartość z wiersza 2.1) : (wartość z wiersza 2.2)] x 100 %.

Tabela 1. Koszty eksploatacji i utrzymania: zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków

Lp.	Wyszczególnienie	Rok obrotowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf w zł	Rok obowiązywania nowych taryf w zł
0	1	2	3
1	Zaopatrzenie w wodę		
	Amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	2 086	3 000
	Wynagrodzenie z narzutami	209 211	228 650
	Materiały	25 598	31 000
	Energia	201 992	210 000
	Opłata za korzystanie ze środowiska	33 126	38 000
	Podatki i opłaty - inne	6 500	7 500
	Usługi obce	14 388	18 000
	Pozostałe koszty	18 123	20 000
	Koszty zakupionej przez siebie wody	14 187	15 000
	Razem koszty bezpośrednie	525 212	571 150
	Alokacja kosztów pośrednich:		
	- koszty wydziałowe i działalności pomocniczej	0	0
	- koszty ogólne	58 718	61 009
	Razem koszty pośrednie	58 718	61 009
	Koszty eksploatacji i utrzymania razem	583 930	632 159
2	Odprowadzanie ścieków		
	Amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	180 539	185 000
	Wynagrodzenie z narzutami	450 711	475 000
	Materiały	45 530	50 000
	Energia	281 987	405 000
	Opłata za korzystanie ze środowiska	21 101	30 000
	Podatki i opłaty - inne	102 496	111 000
	Usługi obce	30 867	32 000
	Pozostałe koszty	24 897	40 000
	Koszty odprowadzania ścieków do urządzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa		
	Razem koszty bezpośrednie	1 138 126	1 328 000
	Alokacja kosztów pośrednich:		
	- koszty wydziałowe i działalności pomocniczej	0	0
	- koszty ogólne	121 989	126 711
	Razem koszty pośrednie	121 989	126 711
	Koszty eksploatacji i utrzymania razem	1 260 115	1 454 711

Tabela 3. Koszty pośrednie: ogólne i zarządu

Lp.	Wyszczególnienie	Rok obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf w zł	Rok obowiązywania nowych taryf w zł
0	1	2	3
1	Koszty ogólne		
	Amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	0	0
	Wynagrodzenie z narzutami	0	0
	Materiały	0	0
	Energia	0	0
	Podatki i opłaty - inne	0	0
	Usługi obce	0	0
	Pozostałe koszty	0	0
	Koszty wydziałowe	0	0
	Razem	0	0
2	Koszty zarządu		
	Amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	697	800
	Wynagrodzenie z narzutami	137 279	141 400
	Materiały	8 753	9 020
	Energia	3 874	4 100
	Podatki i opłaty - inne	18 168	20 000
	Usługi obce	38	100
	Pozostałe koszty	11 898	12 300
	Koszty wydziałowe		
	Razem	180 707	187 720
3	Razem (1 + 2)	180 707	187 720
4	Alokacja kosztów:	100,0%	100,0%
	1) przypisane do działalności podstawowej:	180 707	187 720
	- w tym przypisane do zaopatrzenia w wodę	32,5% 58 718	32,5% 61 009
	- w tym przypisane do odprowadzania ścieków	67,5% 121 989	67,5% 126 711
	Alokacja kosztów: 2) przypisane do pozostałej działalności	0,0% 0	0,0% 0

Zestawienie taryfowych cen za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfowa grupa odbiorców usług		
		grupa 1	grupa 2	grupa 3
0	1	2	3	4
1	Ceny za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków			
	1) zaopatrzenie w wodę cena za m ³ wody w zł/m ³	3,17	3,17	0,00
	2) odprowadzanie ścieków cena usługi odprowadzenia ścieków w zł/ m ³	5,29	5,29	0,00

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lesku
mgr inż. Stanisław Tabisz