

**UMOWA NR ...../2021**

zawarta w Lesku w dniu ..... 2021 r. pomiędzy:

**Gminą Lesko**, ul. Parkowa 1, 38-600 Lesko reprezentowaną przez:

**Łukasza Woźniczaka** – Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Lesko, działającego na podstawie pełnomocnictwa znak: SK.0052.14.2019 z dnia 25.02.2019 r. przy kontrasygnacie

**Genowefy Kopczyńskiej** – Skarbnika Gminy

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w wyniku przeprowadzonego postępowania z dnia ..... znak: PGŚ.271.1.2.2021.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonywanie usług z zakresu gospodarki leśnej w lasach mienia komunalnego Gminy Lesko na terenie sołectwa/sołectw: .....  
zgodnie z częścią zamówienia: zadanie Nr .....
2. Usługa będąca przedmiotem umowy obejmuje\*:
  - 1) pozyskanie drewna, tj.:
    - a) przygotowanie stanowiska do ścinki,
    - b) ścinkę wyznaczonych drzew wraz z obalaniem, okrzesywaniem i manipulacja drewna zgodnie z obowiązującymi normami (optymalna manipulacja drewna celem otrzymania możliwie najlepszych jakościowo sortymentów),
    - c) wyrzynkę dłużyc, kłód i grubizny stosowej, znoszenie grubizny stosowej, łupanie drewna stosowego (zgodnie z normą),
    - d) zakończeniem prac ścinkowych i uporządkowaniem powierzchni manipulacyjnej – szczególnie poskładaniem okrzesywanych gałęzi w miejscach gdzie nie ma odnowień naturalnych i sztucznych (*bezwzględnie w drzewostanach rębnych*), uprzątniecie śmieci, itp.
  - 2) zrywkę drewna, tj.:
    - a) załadunek, transport po szlakach zrywkowych i wyładunek drewna na składzie, ułożeniem zerwanego drewna na legarach,
    - b) układanie stosów zgodnie z obowiązującymi normami,
    - c) poprawa szlaku po wykonanej zrywce,
  - 3) prace z zakresu hodowli, ochrony oraz infrastruktury leśnej tj:

- a) czyszczenia wczesne,
- b) pielęgnowanie gleby w uprawach,
- c) melioracje,
- d) zabezpieczenie chemiczne upraw przed zwierzyna repelentami,
- e) prace przy odnowieniu sztucznym – sadzenie.

\*niepotrzebne zostanie wykreślone

3. Wykonawca ma obowiązek dbać o należyte utrzymanie szlaku zrywkowego, jego naprawę lub doprowadzenie do stanu właściwego – w przypadku zniszczenia szlaku w efekcie wykonywanych robót, bieżącego odprowadzania wody w celu niedopuszczenia do wzdluznego splywu wody, utrzymania drozności rowów odprowadzających wody opadowe, w przypadku zrywki drewna przez drogi leśne lub na pobocze dróg leśnych.
4. Ilości drewna do pozyskania przewidziane do realizacji w okresie obowiązywania umowy, określone w Formularzu ofertowym, są szacunkowe i mogą ulec zwiększeniu bądź zmniejszeniu do 25% na każde zadanie oddzielnie, co nie będzie stanowić zmiany treści umowy. W przypadku zmniejszenia ilości drewna do pozyskania Wykonawcy nie będą przysługiwać jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego.
5. Zamawiający wyznaczać będzie lokalizację składu pozyskanego drewna i docelowe miejsce zrywki przy każdorazowym „zleceniu” usługi, ponadto zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji prac w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadnionych potrzebą gospodarczą.
6. W przypadkach uzasadnionych interesem Zamawiającego, zastrzega się możliwość częściowego niezrealizowania przedmiotu zamówienia, w części dotyczącej wykonania pielęgnacji i zabezpieczenia upraw. Powyższe nie stanowi zmiany umowy, ponadto za niezrealizowaną część zlecenia, Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie.

## § 2

### Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy **do dnia 15 grudnia 2021 r.**
2. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie następowała sukcesywnie. Zakres, lokalizację oraz terminy wykonania poszczególnych prac Wykonawca będzie uzgadniał każdorazowo z pracownikiem UMiG Lesko wskazanym w § 5 na podstawie odrębnych pisemnych pod rygorem nieważności „zleceń” Zamawiającego.
3. Bez pisemnego pod rygorem nieważności zlecenia upoważnionego pracownika UMiG Lesko Wykonawca nie może wykonywać jakichkolwiek usług stanowiących przedmiot umowy.

## § 3

### Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wskazanie Wykonawcy miejsca składowania pozyskanego drewna, które zostanie uzgodnione w porozumieniu z leśnikiem wiejskim, sołtysem wsi przed przystąpieniem do wycinki;
- 2) zakup materiału sadzeniowego;
- 3) zakup środka chemicznego do zabezpieczenia upraw;
- 4) odbieranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 5) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

## § 4

### Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie prac będących przedmiotem umowy zgodnie z technologią dla prac leśnych, z należyłą starannością;

- 2) wykonywanie prac urządzeniami wskazanymi w ofercie, zapewniającymi prawidłowe i zgodne z wymogami BHP wykonanie przedmiotu umowy;
- 3) wykonywanie prac przy pomocy wykwalifikowanej kadry wskazanej w jego ofercie i posiadającej niezbędną wiedzę, umiejętności i doświadczenie, a także stosowne uprawnienia do wykonywania poszczególnych usług będących przedmiotem umowy;
- 4) przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
  - a) ustawy z dnia 26.06.1974 r. *Kodeks pracy* (t. j. - Dz. U. z 2020 r., poz. 1320, ze zm.) – w szczególności Dział X *Bezpieczeństwo i Higiena Pracy*;
  - b) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.08.2006 r. w sprawie *bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej* (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 161, poz. 1141 z późn. zm.),
  - c) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22.03.2006 r. w sprawie *szczególonych zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego lasów* (t. j. - Dz. U. z 2006 r. Nr 58, poz. 405 z późn. zm.),
  - d) *Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu podstawowych prac zakresu gospodarki leśnej* z dnia 20 kwietnia 2012 r.;
  - e) zarządzenie nr 40 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 6 października 2011 r. w sprawie wprowadzenia ramowego wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby (zn. spr. GB-021-2/2011),
- 5) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie mienia Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi pracami;
- 6) terminowego wykonania przedmiotu umowy;
- 7) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie prac i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 8) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów;
- 9) dbanie o porządek na terenie wykonywania prac;
- 10) uporządkowanie terenu prac z wszelkich odpadów, np. opakowań po olejach, smarach i innych środkach chemicznych, butelek szklanych, puszek, etc.;
- 11) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- 12) zapewnienie, by na powierzchniach roboczych, na których prowadzi się ścinę, obalanie i wyróbkę drewna pilarką, przebywało co najmniej dwóch pracowników, mających możliwość kontaktowania się;
- 13) zabezpieczenie by na miejscu wykonywania prac nie zostały dopuszczone do przebywania osoby trzecie, ani nieposiadające wymaganych uprawnień;
- 14) takie zabezpieczenie terenu wykonywanych prac, by nie dopuścić do uszkodzeń drzew stojących, powyżej 15% ilości drzew na powierzchni objętej usługą, a w przypadku przekroczenia tej ilości Zamawiający może naliczyć karę umowną, na zasadach i w wysokości określonej w § 8;
- 15) zapewnienie pracownikom wykonującym pracę kamizelek odblaskowych albo ubrań ze wstawkami w kolorze pomarańczowym lub innym jaskrawym kolorze.
- 16) ponoszenie kosztów ubezpieczenia wykonywanych usług i ubezpieczenia usług z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie obowiązywania umowy, ubezpieczenia mienia związanego z realizacją przedmiotu umowy w celu zapewnienia odszkodowania odpowiadającego szkodzi wyrządzonej w ubezpieczonych przedmiotach oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
- 17) wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

## § 5

### Siły wyższe

Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie umowy w całości lub w części spowodowane siłą wyższą, za którą uważa się zdarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne (np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe, strajki, zaostrenie ograniczeń spowodowanych rozprzestrzenieniem się koronawirusa COVID-19, itp.)

## § 6

### Przedstawiciel Zamawiającego

Ze strony Zamawiającego kontrolę wykonywania prac przez Wykonawcę przeprowadzać będzie pracownik Urzędu Miasta i Gminy Lesko, wykonujący obowiązki leśnika gminnego.

## § 7

### Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 niniejszej Umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie łączne w szacunkowej wysokości: ..... zł netto (słownie: ..... 00/100), ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100),

na realizację zadania nr: .....- **Usługi Leśne 2021 r.** obejmującego:

Sołectwo .....

**zgodnie z ofertą z dnia ..... 2021 r.** będącą załącznikiem niniejszej umowy **złożoną przez .....** prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą:

„.....”;

#### ustalone według cen jednostkowych i szacunkowych ilości:

- a) za pozyskanie i zerwanie: 1m<sup>3</sup> drewna wynosi ..... zł netto, ..... zł brutto, szacunkowa ilość: .....m<sup>3</sup>;
  - b) za pielęgnowanie gleby w uprawach: 1ha powierzchni upraw wynosi ..... zł netto, ..... zł brutto, szacunkowa ilość: ..... ha;
  - c) za wykonanie melioracji: 1ha powierzchni leśnej wynosi, ..... zł netto, ..... zł brutto, szacunkowa ilość .... ha;
  - d) za wykonanie odnowień sztucznych (sadzenie): 1ha powierzchni upraw wynosi, ..... zł netto, ..... zł brutto, szacunkowa ilość .... ha;
  - e) za wykonanie czyszczeń wczesnych: 1ha powierzchni leśnej wynosi ..... zł netto, ..... zł brutto, szacunkowa ilość ..... ha;
  - f) za zabezpieczanie chemiczne upraw: 1ha powierzchni upraw wynosi ..... zł netto, ..... zł brutto, szacunkowa ilość..... ha.
2. Wynagrodzenie wypłacane będzie Wykonawcy sukcesywnie, adekwatnie do zakresu wykonanych w okresie rozliczeniowym robót, na podstawie zleceń Zamawiającego.
  3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za rzeczywiście wykonane usługi, w kwocie stanowiącej iloczyn ilości faktycznie wykonanych robót (ilości określone jednostkami miary) oraz cen jednostkowych określonych w ust. 1.
  4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie **14 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru wykonanych prac.
  5. Podstawą do sporządzenia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez obie Strony umowy.

6. Strony oświadczają, że pozostają czynnymi płatnikami podatku VAT.\*
  7. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek płatności należy do Wykonawcy i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.\*
  8. Faktury za usługi stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę. Należność za wykonane usługi płatna będzie według mechanizmu podzielonej płatności,\* tj.:
    - 1) zapłata kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT;
    - 2) zapłata całości albo części kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek bankowy dla którego jest prowadzony rachunek VAT.
  9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.
  10. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
  11. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
- \*niepotrzebne skreślić

## **§ 8**

### **Odbiory**

1. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu telefonicznie gotowość do odbioru w ciągu 3 dni od daty wykonania robót.
2. Zamawiający w ciągu 3 dni od otrzymania wskazanego w ust. 1 zawiadomienia ustala termin odbioru robót.
3. Odbiór wykonanego zlecenia będzie dokonywany protokolarnie przez pracownika UMiG Lesko wskazanego w § 6.
4. Odbiór będzie obejmował rozliczenie ilości pozyskanego drewna oraz jakości wykonanego zlecenia.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie opóźnionego zlecenia do umowy, za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za pozostałą do wykonania część przedmiotu umowy.
  - 3) w przypadku uszkodzenia drzew podczas zrywki w ilości większej niż 15 % drzew pozostających po zabiegu, na pozycji objętej przedmiotem Zlecenia - w wysokości 10% wartości brutto dla danego zlecenia do umowy.

Przez uszkodzenie drzewa podczas zrywki rozumie się odarcie kory do drewna o pow. większej niż 20 cm<sup>2</sup>, natomiast przez uszkodzenie drzewa podczas pielęgnacji upraw rozumie się skałeczenie pielęgnowanych drzewek co najmniej odsłaniające łyko.

Wielkość procentowa drzew uszkodzonych zostanie ustalona za pomocą powierzchni próbnej o kształcie prostokąta o wymiarach 20 x 50 m, wskazanej przez Przedstawiciela Zamawiającego w miejscu występowania największej koncentracji szkód (w przypadku braku możliwości wyznaczenia powierzchni próbnej o kształcie wskazanym powyżej, określenie poziomu uszkodzeń nastąpi na powierzchni wielkości 10 arów i kształcie wynikającym z przebiegu granic wydzielenia drzewostanowego objętego zabiegiem).

- 4) za pozyskanie drewna ponad wartości określone w zleceniu do umowy – w wysokości 70,00 zł brutto za przekroczenie wartości o każde pełne 1% zlecenia.
- 5) za realizację umowy w sposób niezgodny z jej postanowieniami – 1% wynagrodzenia szacunkowego brutto wskazanego w § 6 ust. 1 - za każdy taki przypadek.
2. Należności wynikające z wystawionych przez Wykonawcę faktur mogą być potrącone na poczet kary umownej należnej Zamawiającemu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dalszego odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

## **§ 10**

### **Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni;
  - 2) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową, przepisami prawa.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Z prawa odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności, która stanowi podstawę do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

## **§ 11**

### **Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następującym zakresie:
  - 1) termin realizacji usług stanowiących przedmiot umowy może ulec zmianie w sytuacji wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację usług,
  - 2) wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie może ulec zmianom w następujących przypadkach:
    - a) zmniejszenia zakresu rzeczowego usług objętych umową,
    - b) zwiększenia zakresu rzeczowego usług objętych umową stosownie do zapisów umowy, określonych w § 1 ust. 4 i ust. 6.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawca.

4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



Andrzej Filippek  
DOKTOR  
PRAWNIK  
ADWOKAT

