

**Zarządzenie Nr 108/1/2020  
Burmistrza Miasta i Gminy Lesko  
z dnia 22 lipca 2020 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne oraz  
stawek czynszu za najem socjalny lokalu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 713) oraz art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 611) oraz rozdziału 5 załącznika Nr I do uchwały Nr XXII/177/20 Rady Miejskiej w Lesku z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lesko na lata 2020 – 2025 oraz Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy w związku z §1 Uchwały Nr XVII/132/19 Rady Miejskiej w Lesku z dnia 03 grudnia 2019 r. w sprawie powierzenia uprawnień Burmistrzowi Miasta i Gminy Lesko

zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Ustala się stawkę bazową czynszu za najem 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lesko w wysokości:

- 3,46 zł w budynkach w których przeprowadzono kapitalny remont z termomodernizacją po 2012 r.
- 3,06 zł w budynkach w których nie przeprowadzono kapitalnego remontu z termomodernizacją.

**§ 2**

Stawkę czynszu za lokale socjalne ustala się w wysokości 1,53 zł za 1 m<sup>2</sup>

**§ 3**

Podwyższone stawki czynszu ustalone w niniejszym zarządzeniu obowiązywać będą po upływie trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Leskiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o.

**§ 5**

Traci moc Zarządzenie Nr 95/O/2013 Burmistrza Miasta i Gminy Lesko z dnia 31 października 2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i lokale socjalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Lesko.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Lesko.

**BURMISTRZ**  
*mgr Adam Szarski*